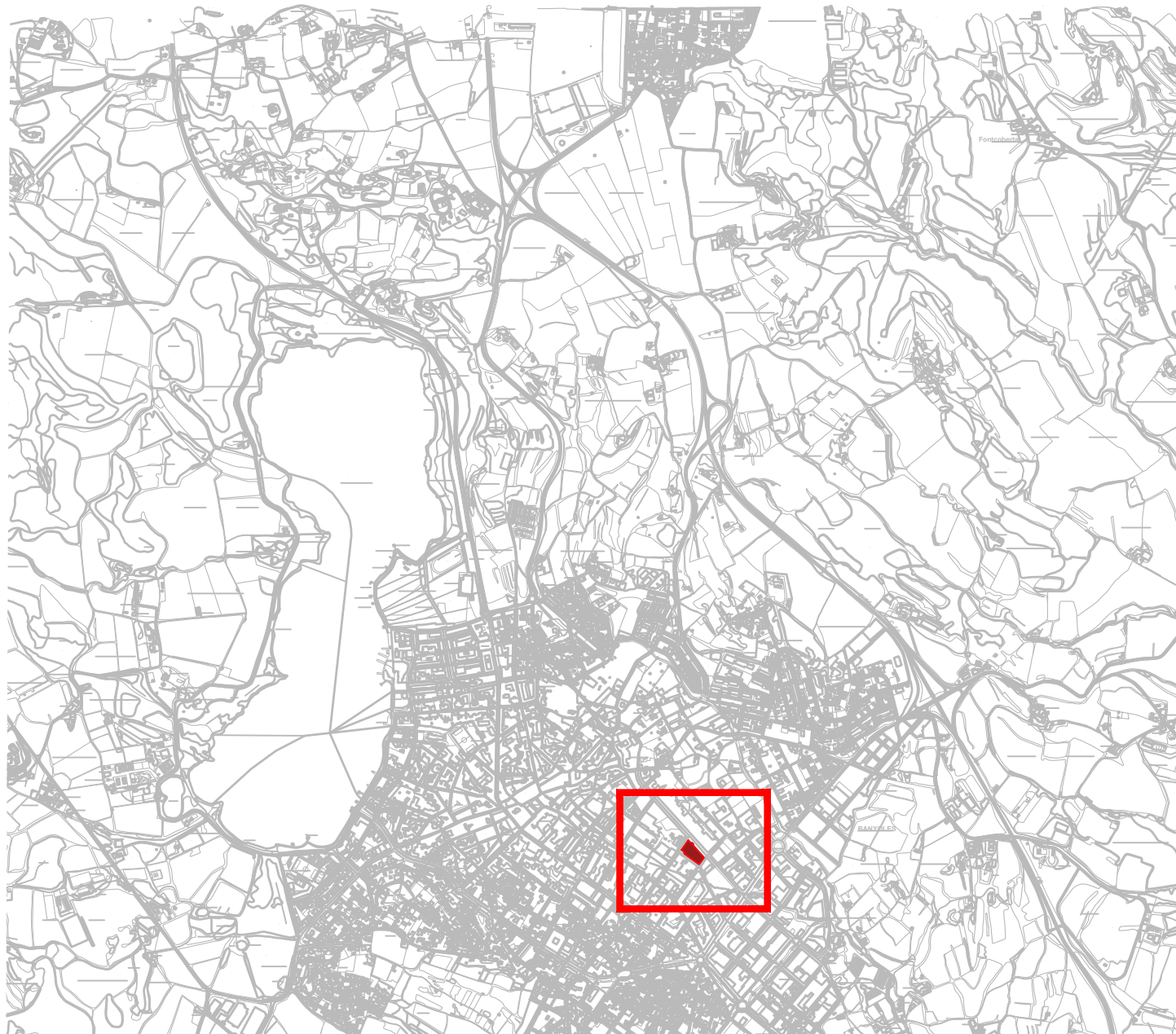
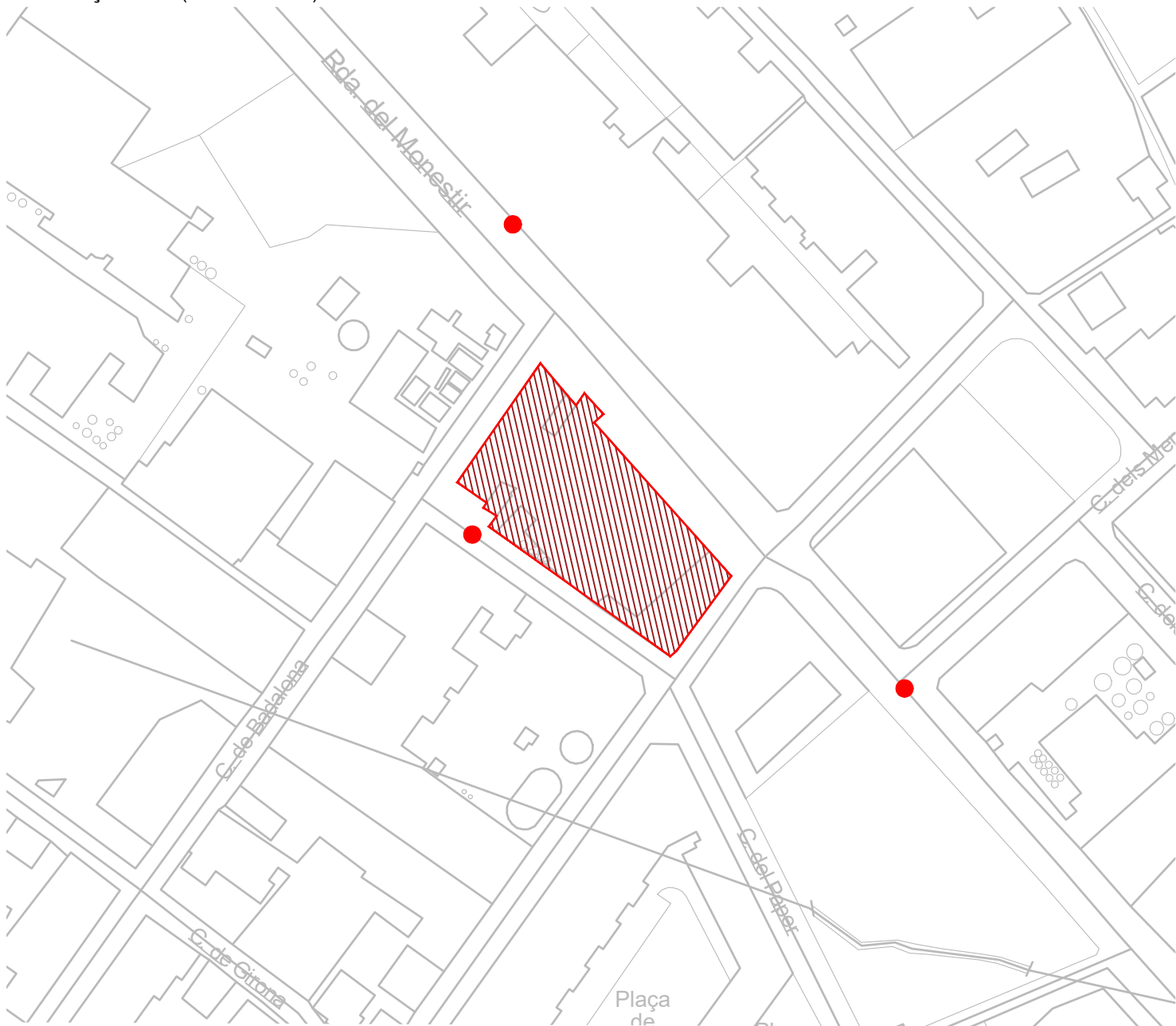


SITUACIÓ (Escala: 1:25.000)



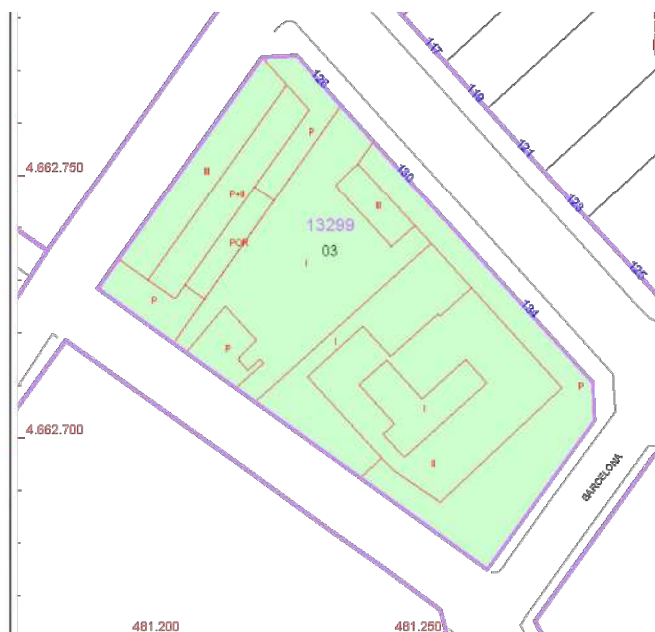
EMPLAÇAMENT (Escala: 1:2.000)



Uso principal: Industrial
Superficie construida: 5.134 m²
Año construcción: 1987

Construcción

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m ²
INDUSTRIAL	1/00/01	845
OFICINA	1/01/01	191
INDUSTRIAL	1/01/03	271
INDUSTRIAL	1/00/02	282
INDUSTRIAL	1/00/03	343
OFICINA	1/01/04	208
ALMACEN	1/01/05	141
INDUSTRIAL	2/00/01	576
OFICINA	2/01/01	96
ALMACEN	2/02/01	96
ALMACEN	2/00/02	277
INDUSTRIAL	2/00/03	240
ALMACEN	3/00/01	599
ALMACEN	3/01/01	599
ALMACEN	3/02/01	318
ALMACEN	3/00/02	52



UBICACIÓ DE L'ESTABLIMENT OBJECTE DEL PRESENT AVANTPROJECTE
 RONDA DEL MONESTIR, 134
 17820 BANYOLÉS (GIRONA)
 COORDENADES UTM: X: 481.250 Y: 4.662.720

UBICACIÓ HIDRANT

AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530
CO-01
 ESCALA --:
 DATA **DESEMBRE 2024**
 REVISIÓ -

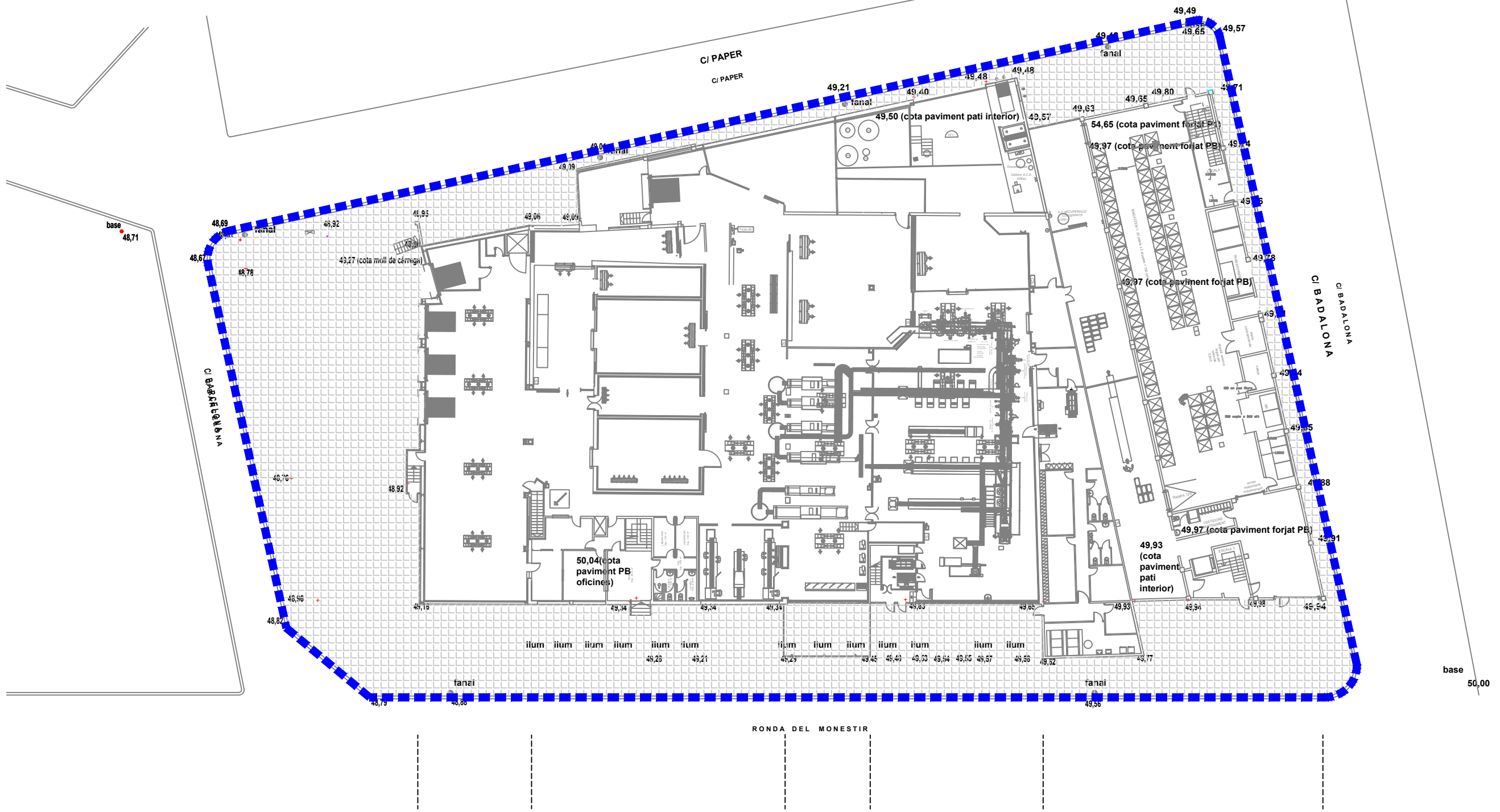
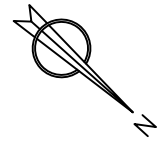
SITUACIÓ I EMLAÇAMENT

TITULAR

 ESCORXADORS D'AUS
 TORRENT I FILLS, S.L.

ENTEQ
 c/ de la Llibertat, 159 2b
 17820 BANYOLÉS
 Tel. 972 580 859
 Fax. 972 583 052
 e-mail: enteq@enteqsl.com

QUINTANA SOLER MONTSERRAT - 40324888T
 - 40324888T
 Firmado digitalmente por QUINTANA SOLER MONTSERRAT - 40324888T
 Fecha: 2025.01.08 09:07:49 +01'00'



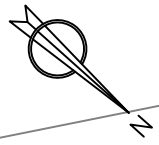
base 48,55



AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL		TOPOGRÀFIC	TITULAR  ESCORXADORS D'AUS TORRENT I FILLS, S.L.
ref. 20171530	CO-02		
ESCALA	1:400		
DATA	DESEMBRE 2024		
REVISIÓ			

ENTEQ
 c/ de la Llibertat, 159 2b
 17820 BANYOLES
 Tel. 972 580 859
 Fax. 972 583 052
 e-mail: enteq@enteqsl.com

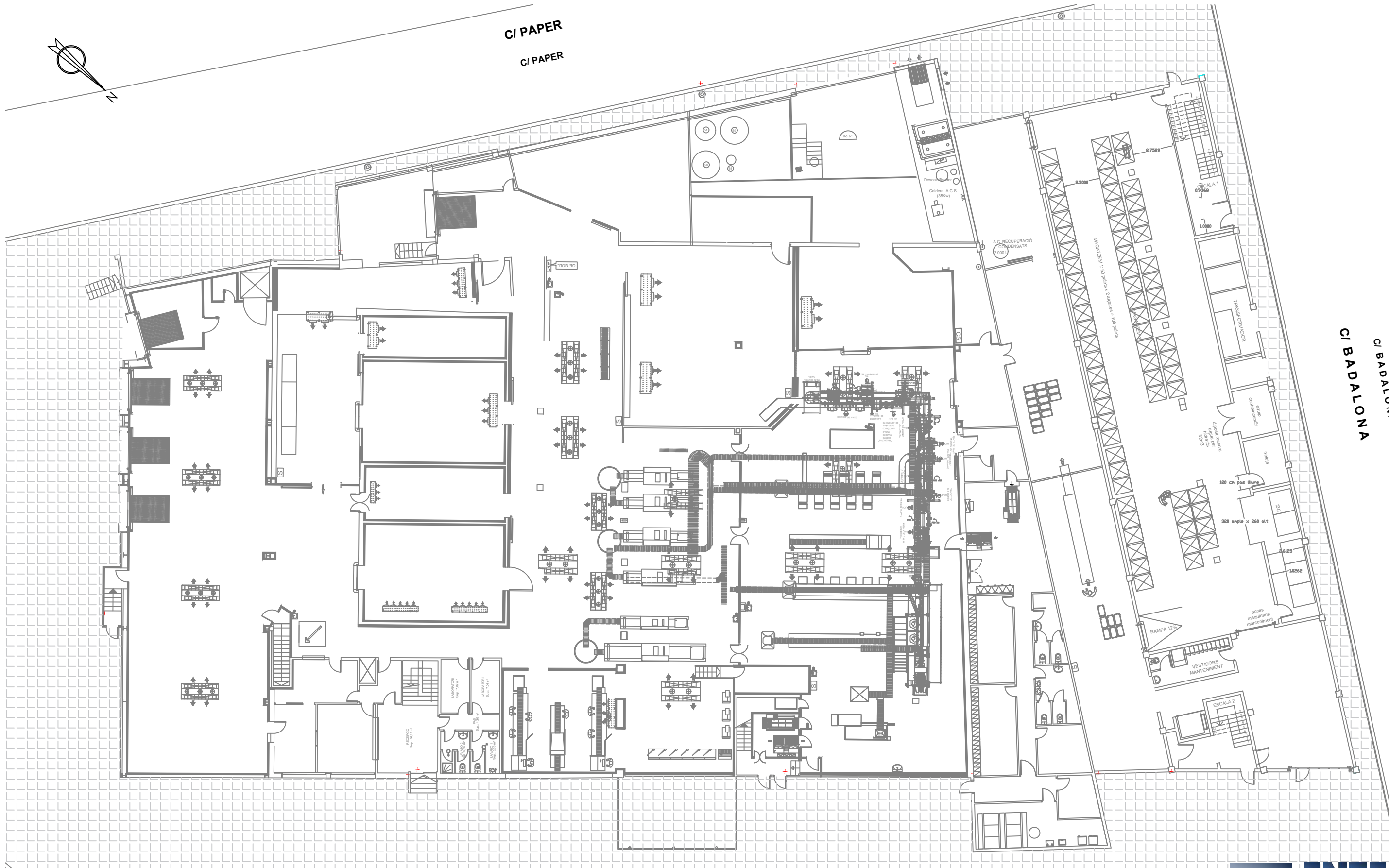
QUINTANA SOLER MONTSERRAT - 40324888T
 Firmado digitalmente por QUINTANA SOLER MONTSERRAT - 40324888T
 Fecha: 2025.01.08 09:09:56 +01'00'



C/ PAPER

C/ PAPER

C/ BADALONA
C/ BADALONA



AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530

CO-03

ESCALA **1:250**

DATA **DESEMBRE 2024**

REVISIÓ

ESTAT ACTUAL PLANTA BAIXA

TITULAR



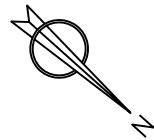
ESCORXADORS D'AUS TORRENT I FILLS, S.L.

QUINTANA SOLER MONTSERRAT - 40324888T

Firmado digitalmente por QUINTANA SOLER MONTSERRAT - 40324888T Fecha: 2025.01.08 09:09:14 +01'00'

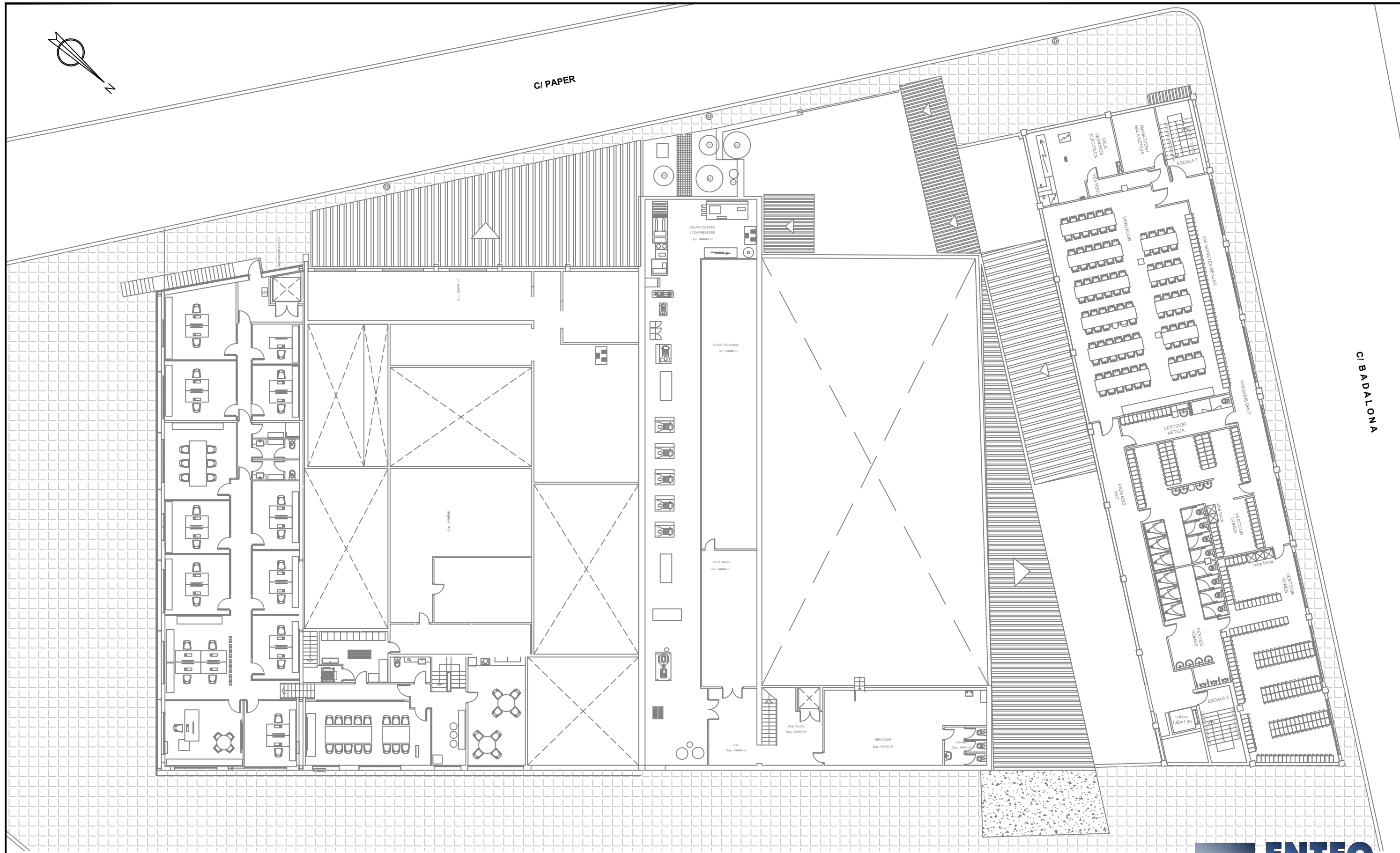
ENTEQ

c/ de la Llibertat, 159 2b 17820 BANYOLES Tel. 972 580 859 Fax. 972 583 052 e-mail: enteq@enteqsl.com



CI PAPER

CI BADALONA



AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530

CO-04

ESCALA **1:250**

DATA **DESEMBRE 2024**

REVISIÓ

**ESTAT ACTUAL
PLANTA PRIMERA**

TITULAR



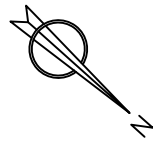
**ESCORXADORS D'AUS
TORRENT I FILLS, S.L.**

**QUINTANA
SOLER
MONTSERRAT**
- 40324888T



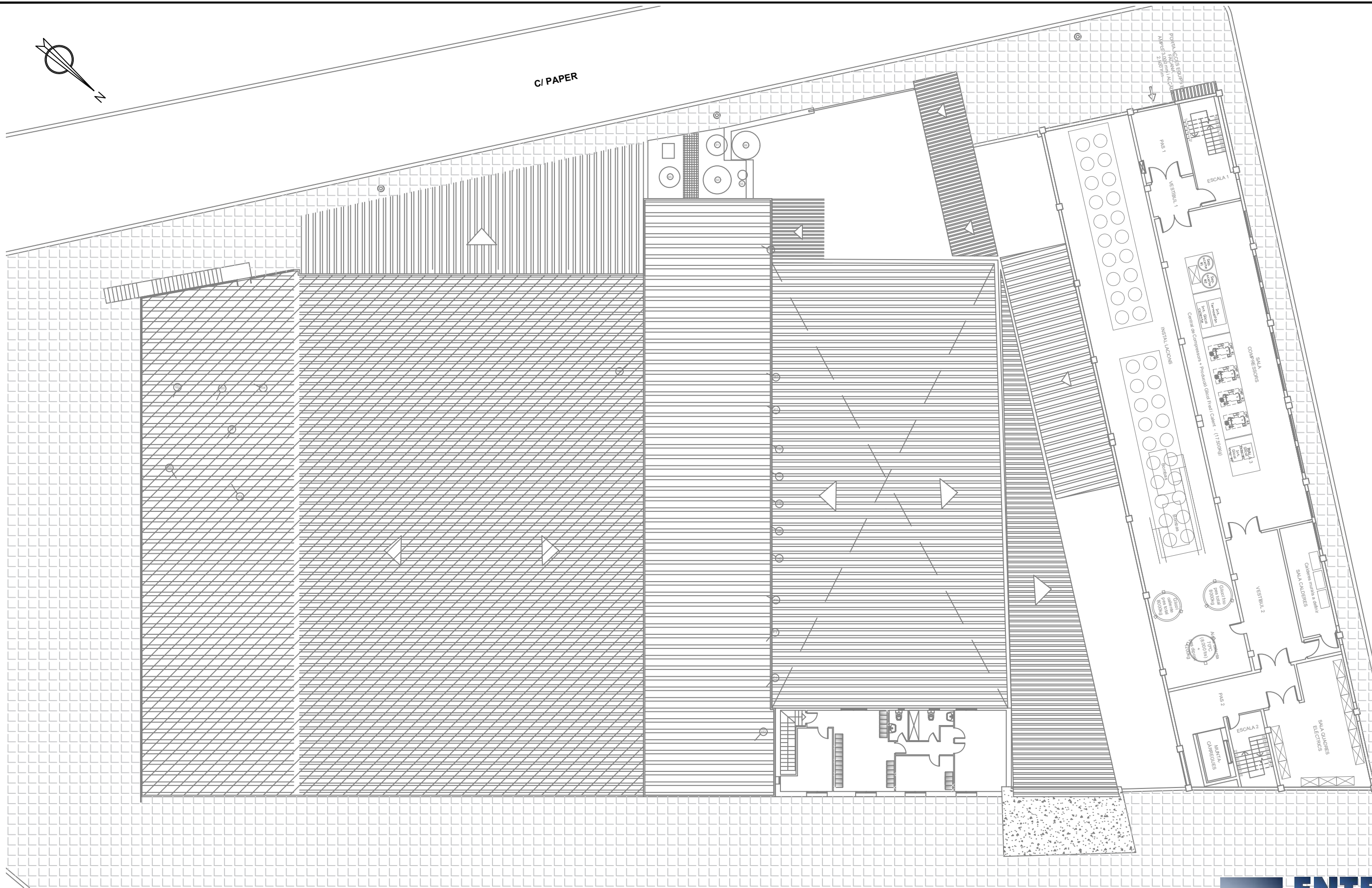
c/ de la Llibertat ,159 2b
17820. BANYOLES
Tel. 972 580 859
Fax. 972 583 052
e-mail: enteq@enteqsl.com

Firmado digitalmente por
QUINTANA SOLER MONTSERRAT -
40324888T
Fecha: 2025.01.08 09:10:38 +01'00'



C/ PAPER

C/ BADALONA



AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530
CO-05
ESCALA **1:250**
DATA **DESEMBRE 2024**
REVISIÓ

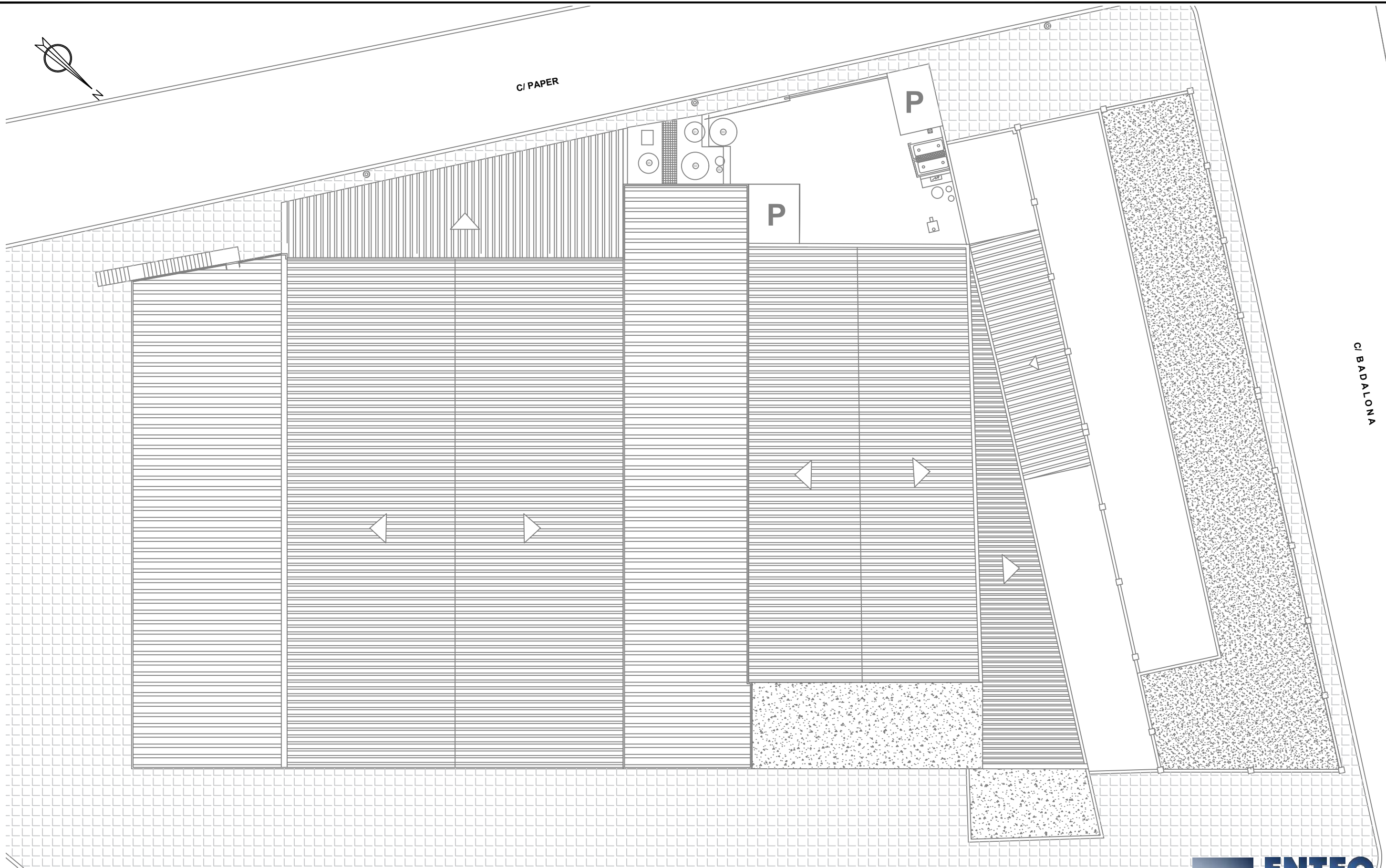
**ESTAT ACTUAL
PLANTA SEGONA**

TITULAR

ESCORNADORS D'AUS
TORRENT I FILLS, S.L.

ENTEQ
c/ de la Llibertat ,159 2b
17820 BANYOLES
Tel. 972 580 859
Fax. 972 583 052
e-mail: enteq@enteqsl.com

QUINTANA
SOLER
MONTSERRAT - 40324888T
- 40324888T
Firmado digitalmente
por QUINTANA
SOLER MONTSERRAT
Fecha: 2025.01.08
09:15:07 +01'00'



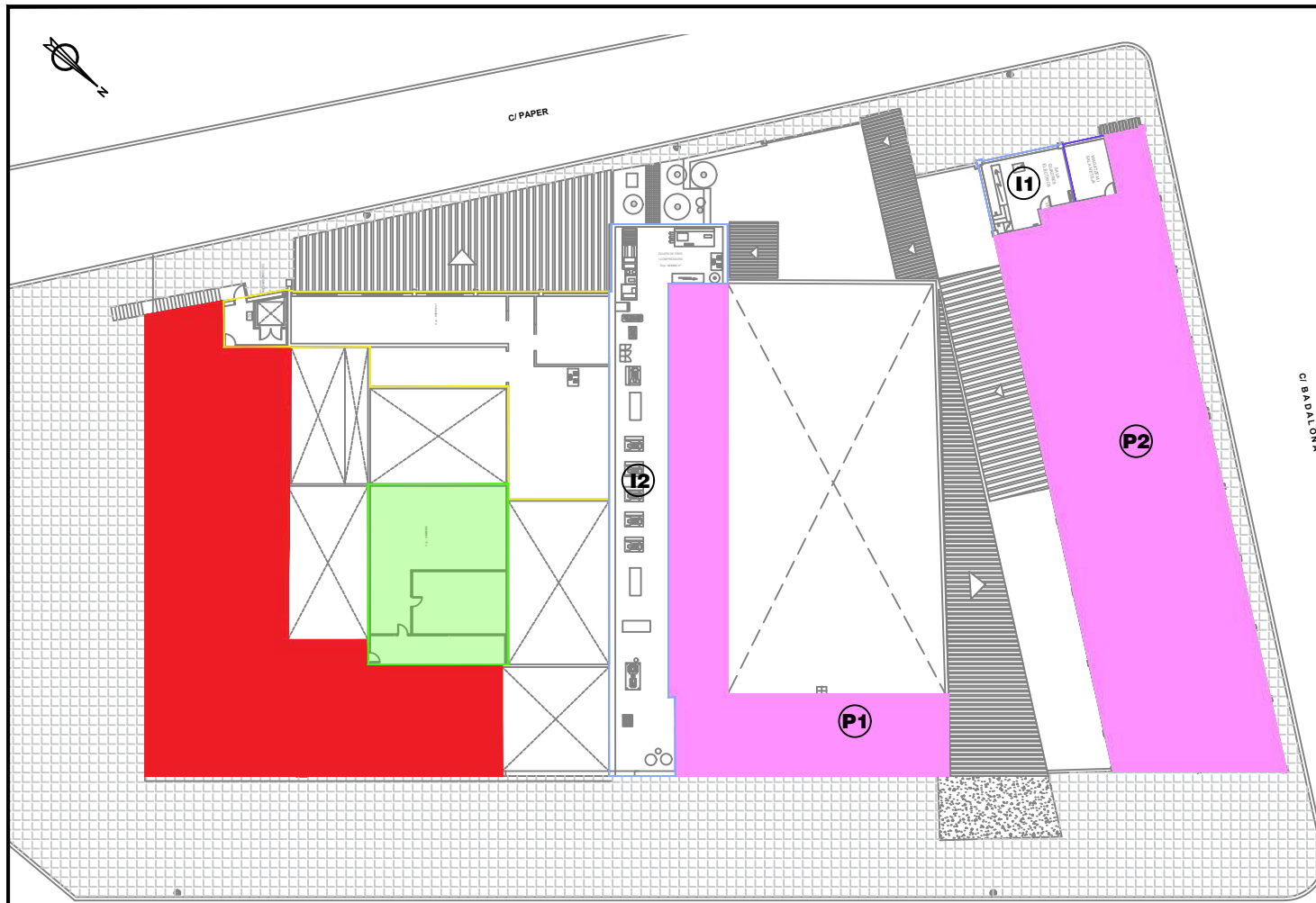
AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530	CO-06	ESTAT ACTUAL PLANTA COBERTA	TITULAR
ESCALA	1:250		 ESCORNADORS D'AUS TORRENT I FILLS, S.L.
DATA	DESEMBRE 2024		
REVISIÓ	-		

ENTEQ
 c/ de la Llibertat ,159 2b
 17820 BANYOLES
 Tel. 972 580 859
 Fax. 972 583 052
 e-mail: enteq@enteqsl.com

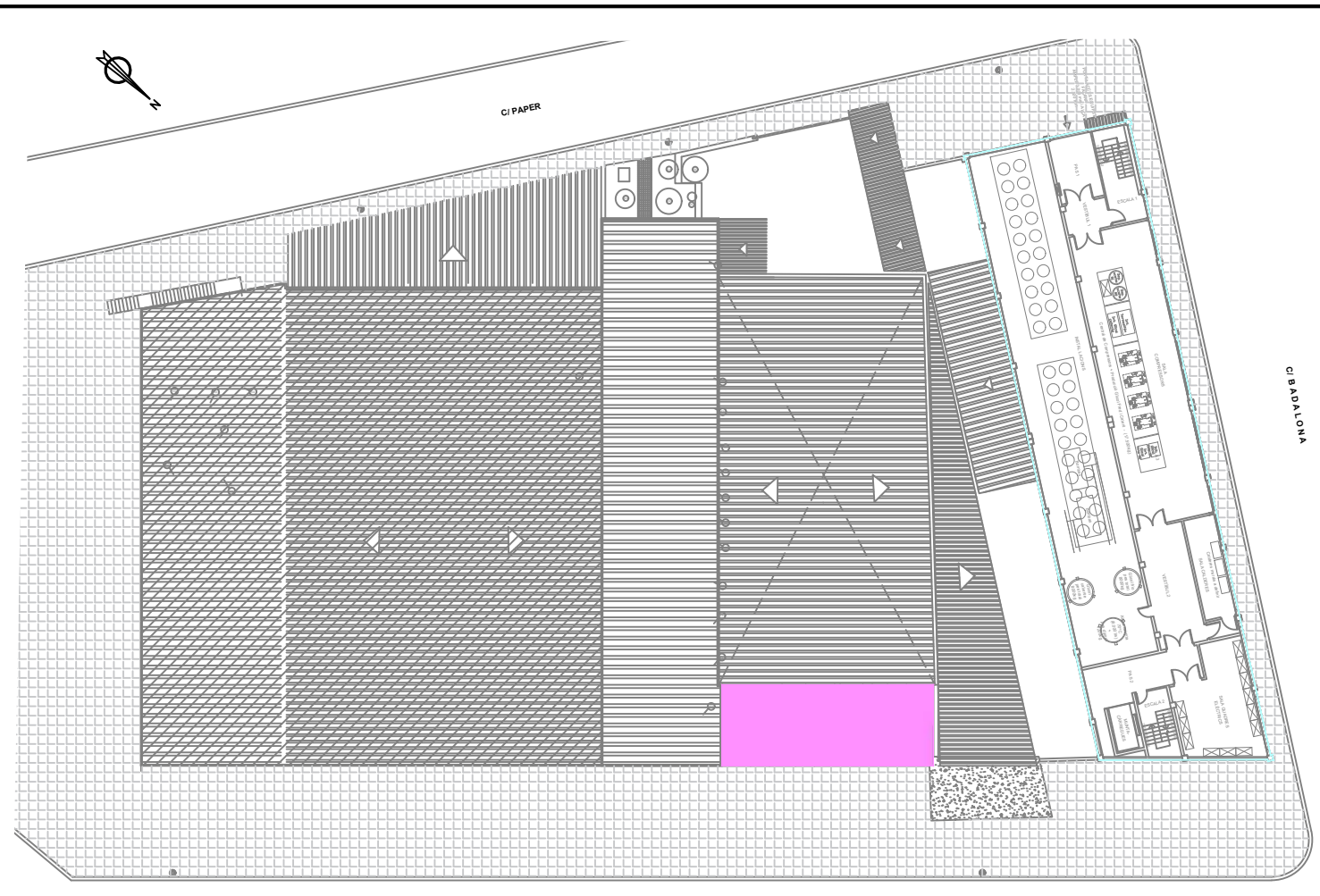
QUINTANA
 SOLER
 MONTSERRAT - 40324888T
 - 40324888T

Firmado digitalmente
 por QUINTANA
 SOLER MONTSERRAT
 Fecha: 2025.01.08
 09:16:13 +01'00'



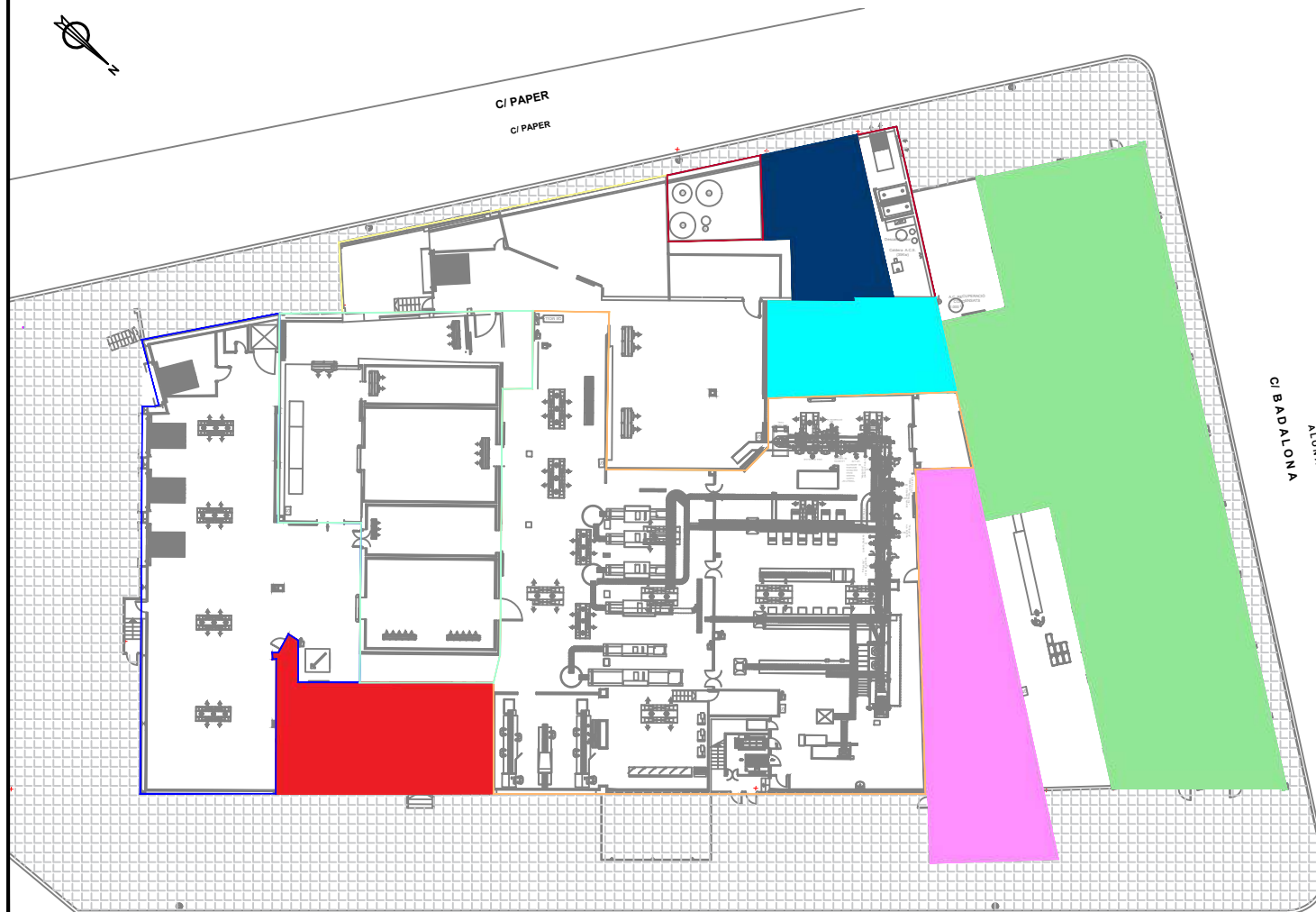
PLANTA PRIMERA

RONDA DEL MONESTIR



PLANTA SEGONA

RONDA DEL MONESTIR



PLANTA BAIXA

RONDA DEL MONESTIR

SUPERFÍCIES PLANTA BAIXA		CONSTRUIDA	PATI	SUPERFÍCIES PLANTA PRIMERA (ESTAT ACTUAL)	
EXPEDICIÓ 1	406,64 m ²			ADMINISTRACIÓ	489,21 m ²
ADMINISTRACIÓ	135,17 m ²			PREVISIÓ INST. ADMINISTRACIÓ	136,47 m ²
CAMBRA DE FRED	386,05 m ²			PREVISIÓ INST. PRODUCCIÓ	226,16 m ²
ENTRADA MATERIES PRIMERES	364,02 m ²			INSTAL·LACIONS 1	197,45 m ²
PRODUCCIÓ	895,26 m ²			INSTAL·LACIONS 2	32,64 m ²
RESIDUS			86,30 m ²	PERSONAL 1	251,72 m ²
PERSONAL	198,55 m ²			PERSONAL 2	540,14 m ²
CAIXES MAGATZEM I NETEJA	661,13 m ²			MANTENIMENT	13,86 m ²
INSTAL·LACIONS	38,04 m ²		38,22 m ²	SUPERFÍCIES PLANTA SEGONA (ESTAT ACTUAL)	
SUB PRODUCTE	91,39 m ²			INSTAL·LACIONS 5	336,62 m ²
				PERSONAL	95,55 m ²
					PATI
					225,05 m ²

AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530
CO-07
 ESCALA 1:500
 DATA DESEMBRE 2024
 REVISIÓ

ESTAT ACTUAL SUPERFÍCIES

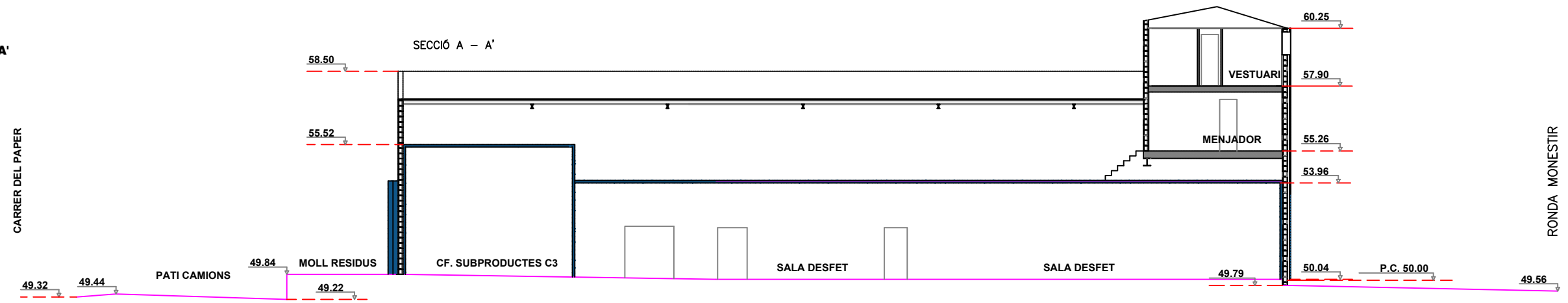
TITULAR

 ESCORXADORS D'AUS TORRENT I FILLS, S.L.

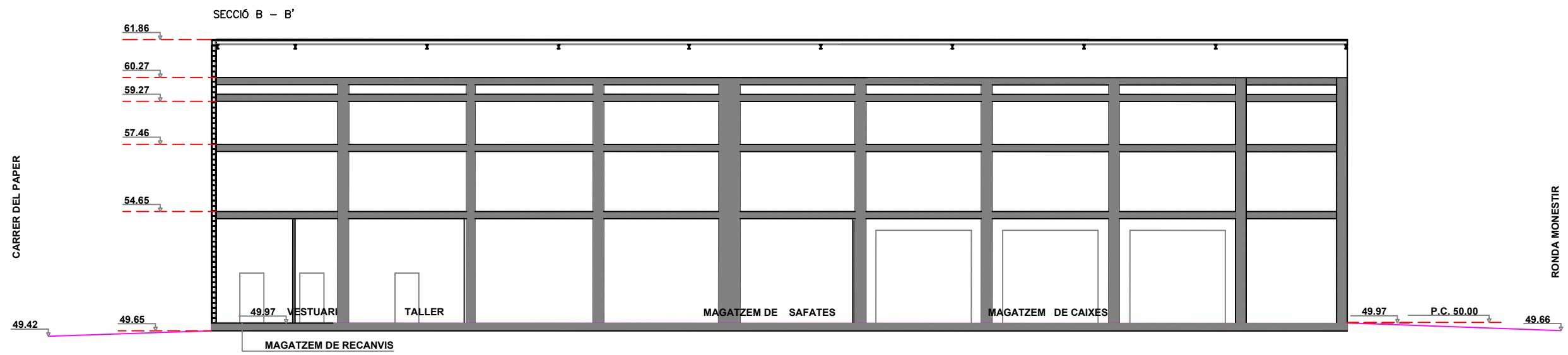
ENTEQ
 c/ de la Llibertat, 159 2b
 17820 BANYOLES
 Tel. 972 580 859
 Fax. 972 583 052
 e-mail: enteq@enteqsl.com

QUINTANA SOLER MONTSERRAT
 - 40324888T
 - 40324888T
 Firmado digitalmente por QUINTANA SOLER MONTSERRAT
 Fecha: 2025.01.08 09:15:41 +01'00'

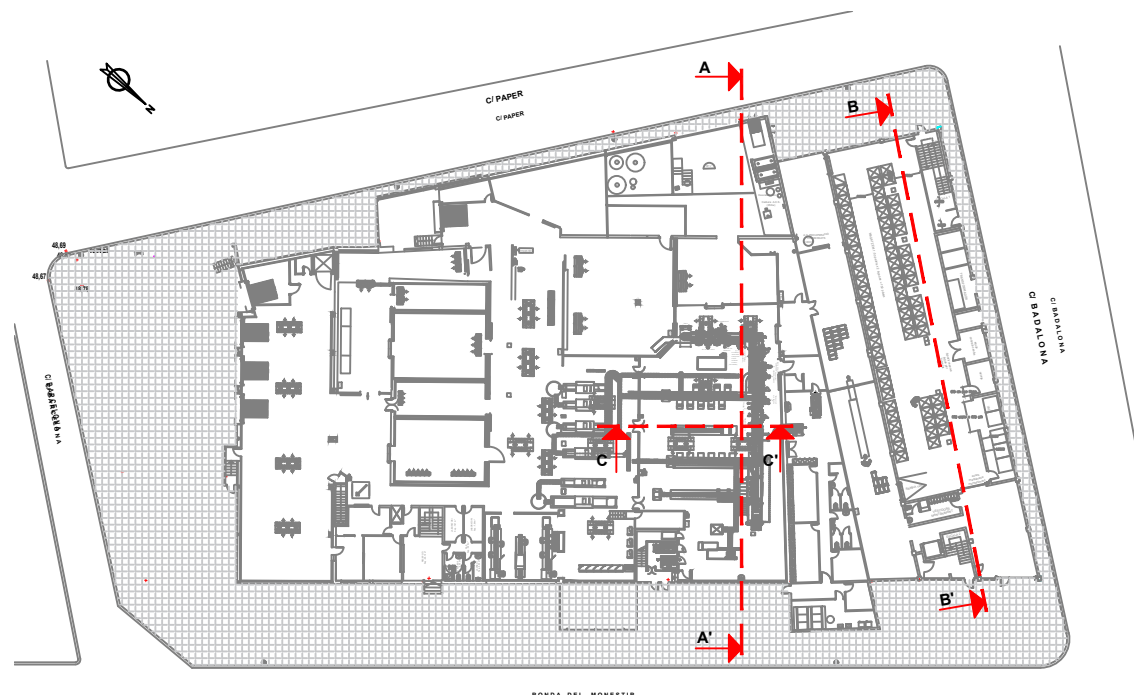
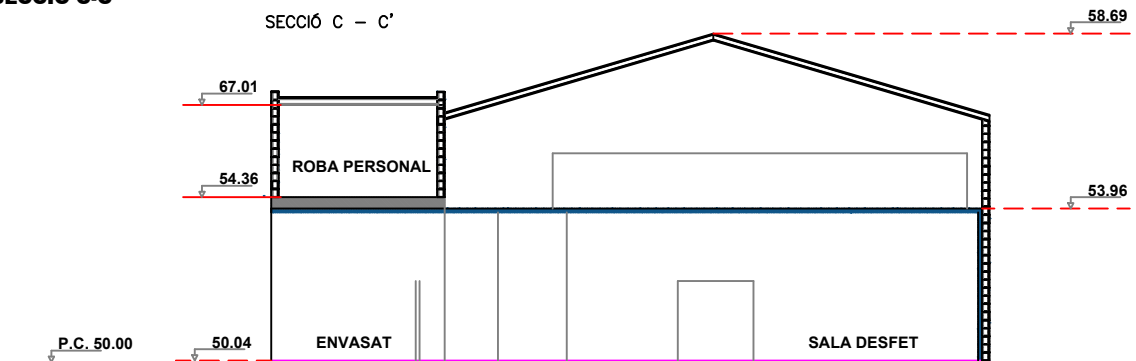
SECCIÓ A-A'



SECCIÓ B-B'



SECCIÓ C-C'



LOCALITZADOR (Sense Escala)

AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530
CO-08
 ESCALA **1:150**
 DATA **DESEMBRE 2024**
 REVISIÓ

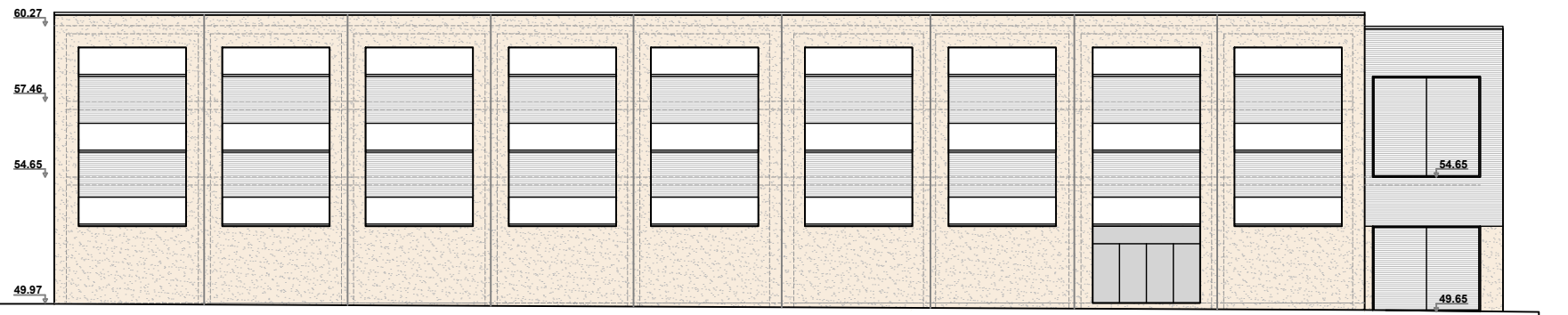
ESTAT ACTUAL
SECCIÓ A - A'
SECCIÓ B - B'
SECCIÓ C - C'

TITULAR

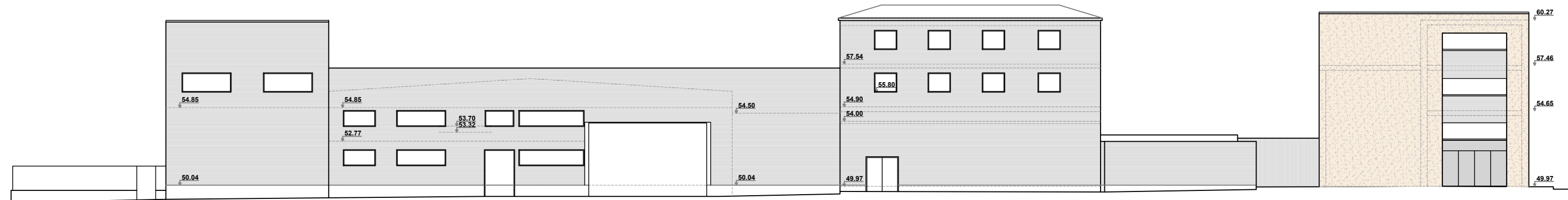
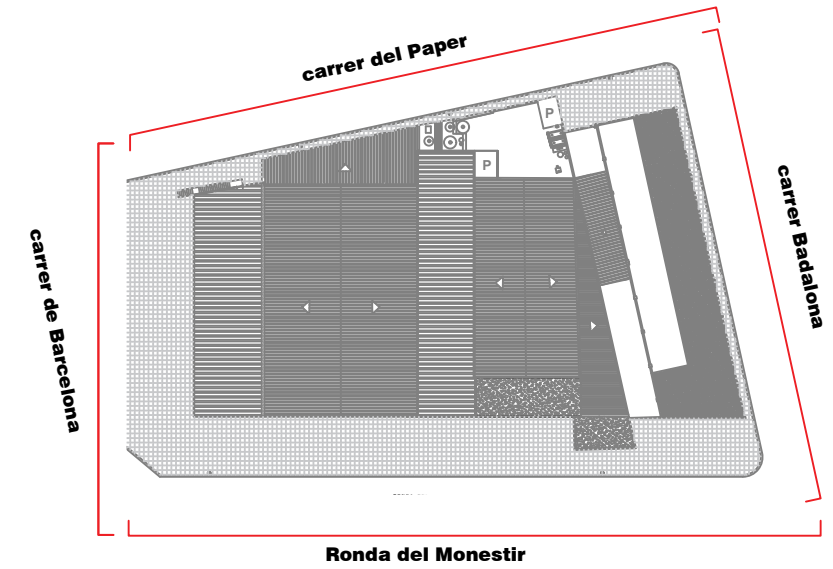
 ESCORXADORS D'AUS
 TORRENT I FILLS, S.L.

ENTEQ
 c/ de la Llibertat, 159 2b
 17820 BANYOLES
 Tel. 972 580 859
 Fax. 972 583 052
 e-mail: enteq@enteqsl.com

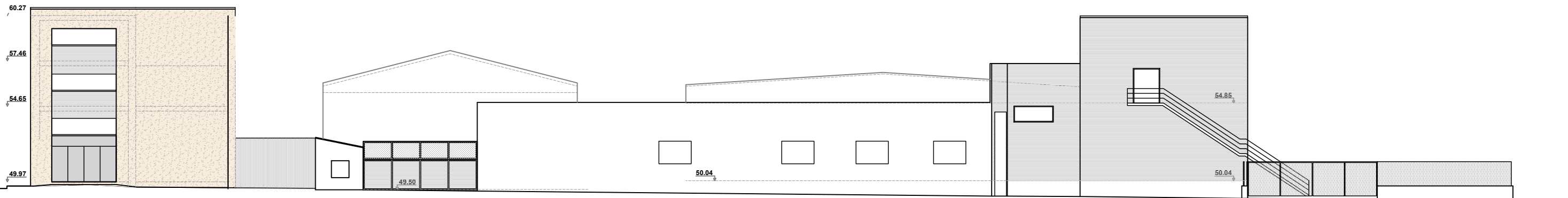
QUINTANA SOLER MONTSERRAT
 - 40324888T
 Firmado digitalmente por
 QUINTANA SOLER MONTSERRAT -
 40324888T
 Fecha: 2025.01.08 09:16:55 +01'00'



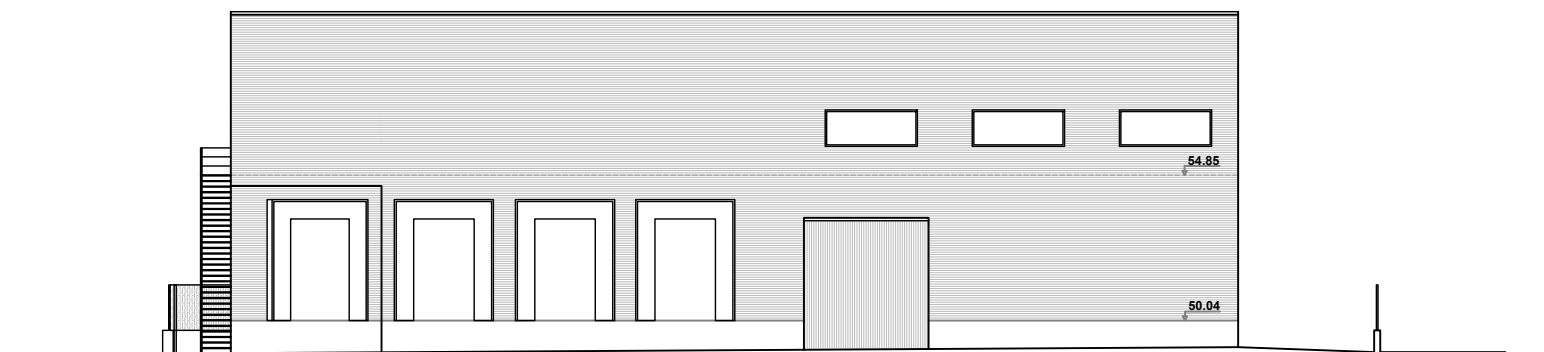
Estat actual
Façana Nord-oest al carrer Badalona



Estat actual
Façana Nord-est a la Ronda del Monestir



Estat actual
Façana Sud-oest al carrer del Paper



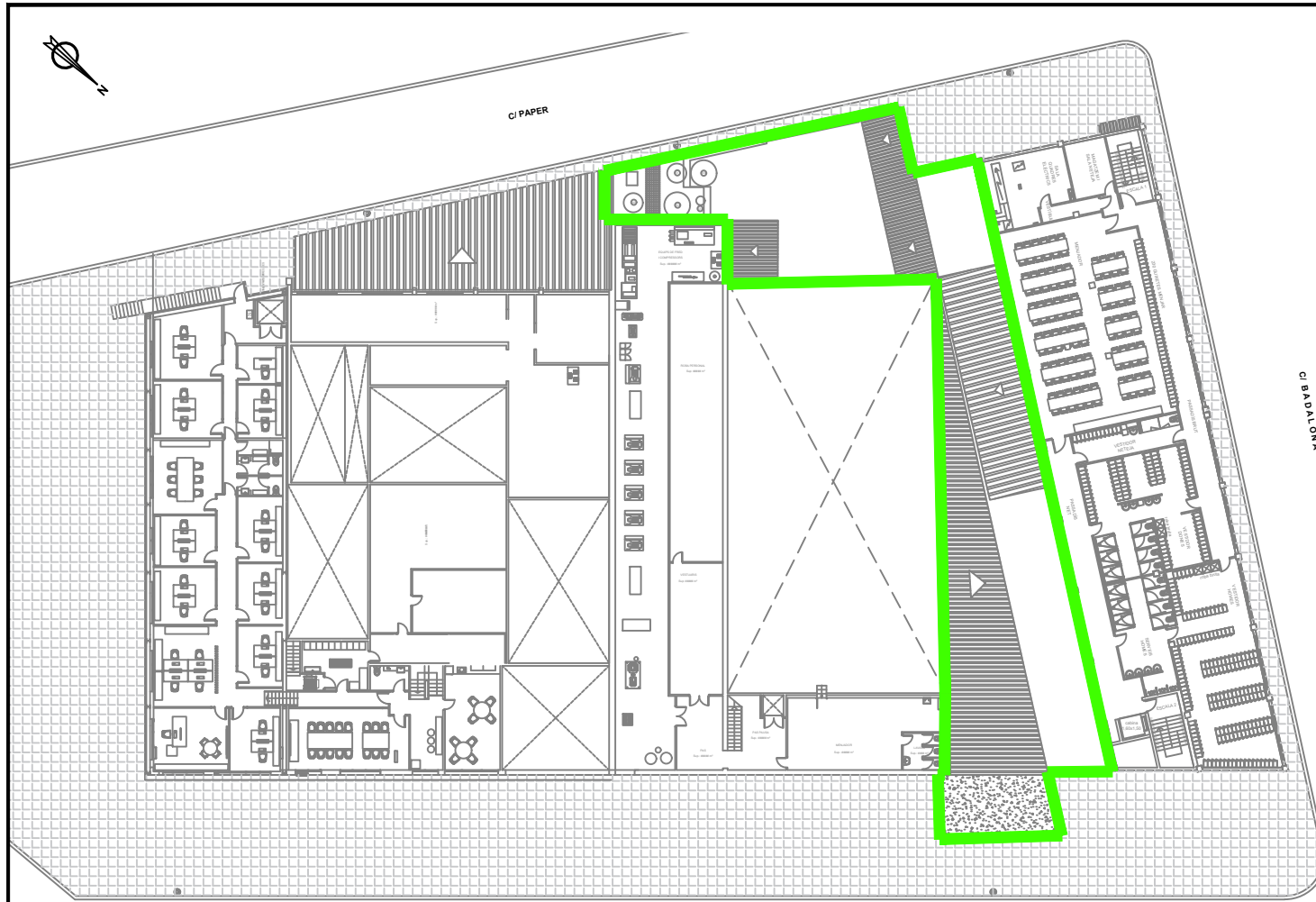
Estat actual
Façana Sud-est al carrer de Barcelona

AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530	CO-09	ESTAT ACTUAL FAÇANES	TITULAR
ESCALA	1/250		
DATA	DESEMBRE 2024		ESCORXADORS D'AUS
REVISIÓ	-		TORRENT I FILLS, S.L.

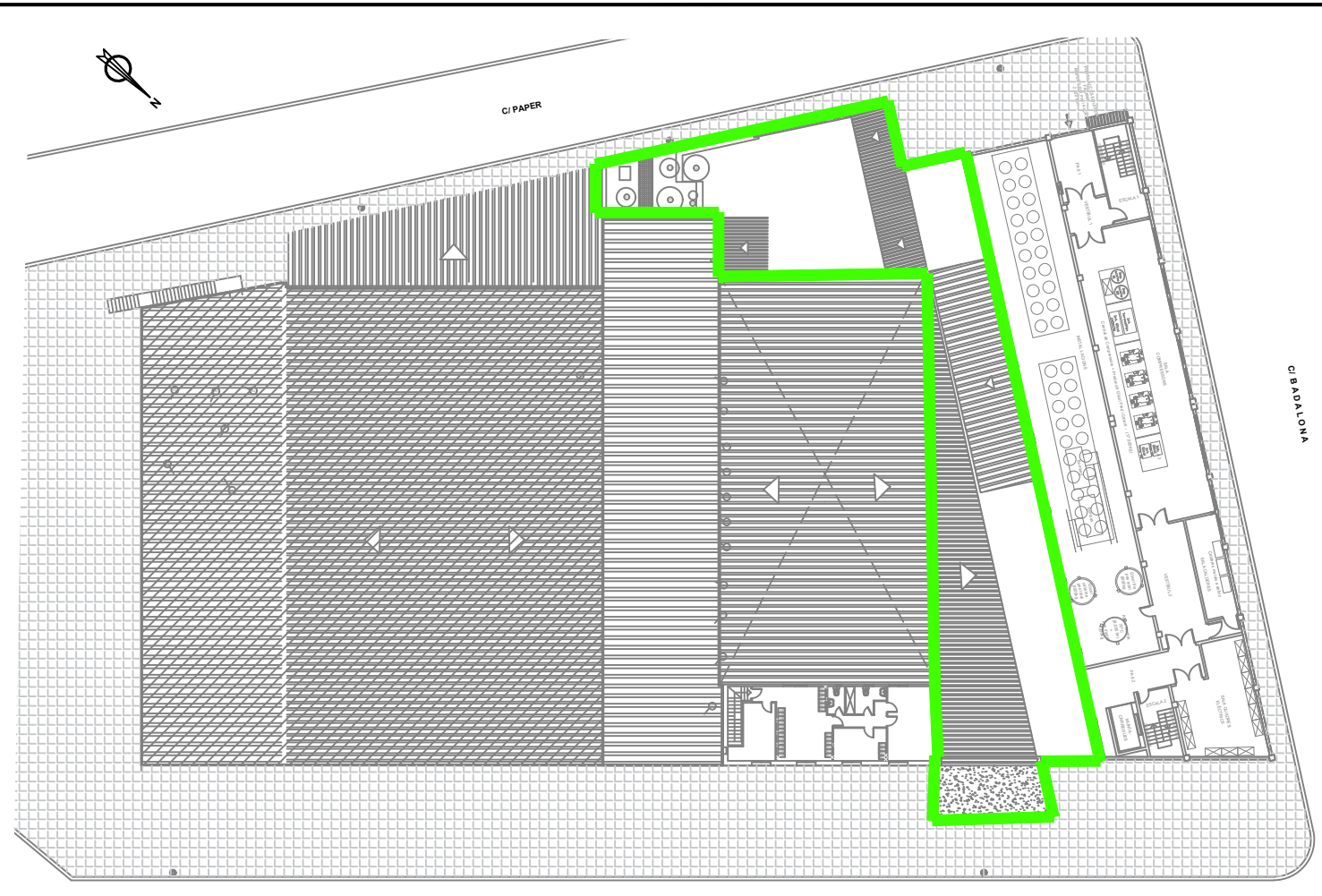
ENTEQ
c/ de la Llibertat, 159 2b
17820 - BANYOLES
Tel. 972 580 859
Fax. 972 583 052
e-mail: enteq@enteqsl.com

QUINTANA SOLER MONTSERRAT
- 40324888T
Firmado digitalmente por QUINTANA SOLER MONTSERRAT - 40324888T
Fecha: 2025.01.08 09:18:19 +01'00'



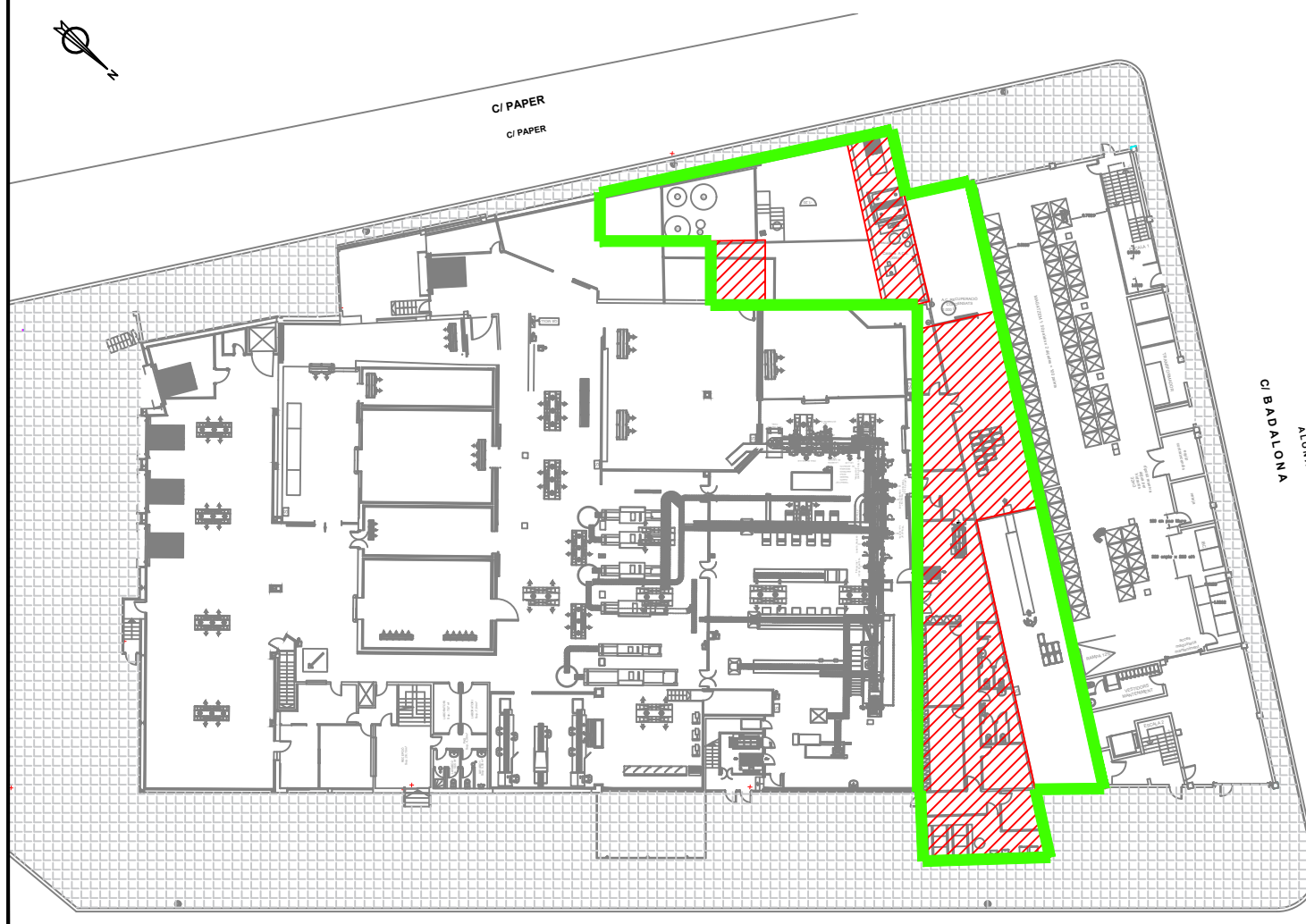
PLANTA PRIMERA

RONDA DEL MONESTIR



PLANTA SEGONA

RONDA DEL MONESTIR



PLANTA BAIXA

RONDA DEL MONESTIR

- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- ▨ ENDERROCS = 348,93 m² en Planta Baixa

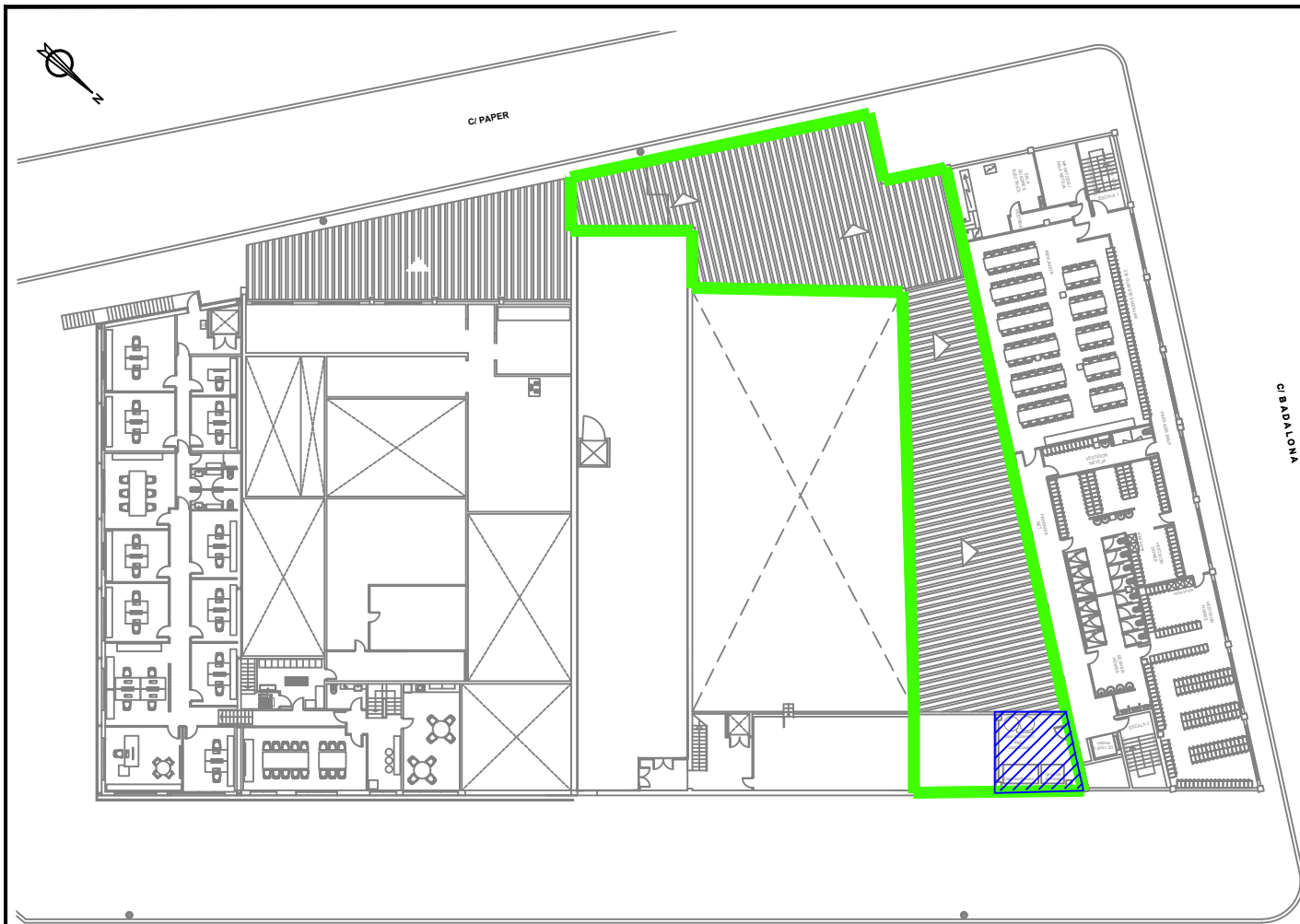
AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530	CO-10	ÀMBIT D'ACTUACIÓ ENDERROCS	TITULAR
ESCALA	1:500		
DATA	DESEMBRE 2024		ESCORXADORS D'AUS TORRENT I FILLS, S.L.
REVISIÓ			

ENTEQ
 c/ de la Llibertat, 159 2b
 17820 BANYOLES
 Tel. 972 580 859
 Fax. 972 583 052
 e-mail: enteq@enteqsl.com

QUINTANA SOLER MONTSERRAT
 - 40324888T

Firmado digitalmente por QUINTANA SOLER MONTSERRAT - 40324888T
 Fecha: 2025.01.08 09:18:50 +01'00'

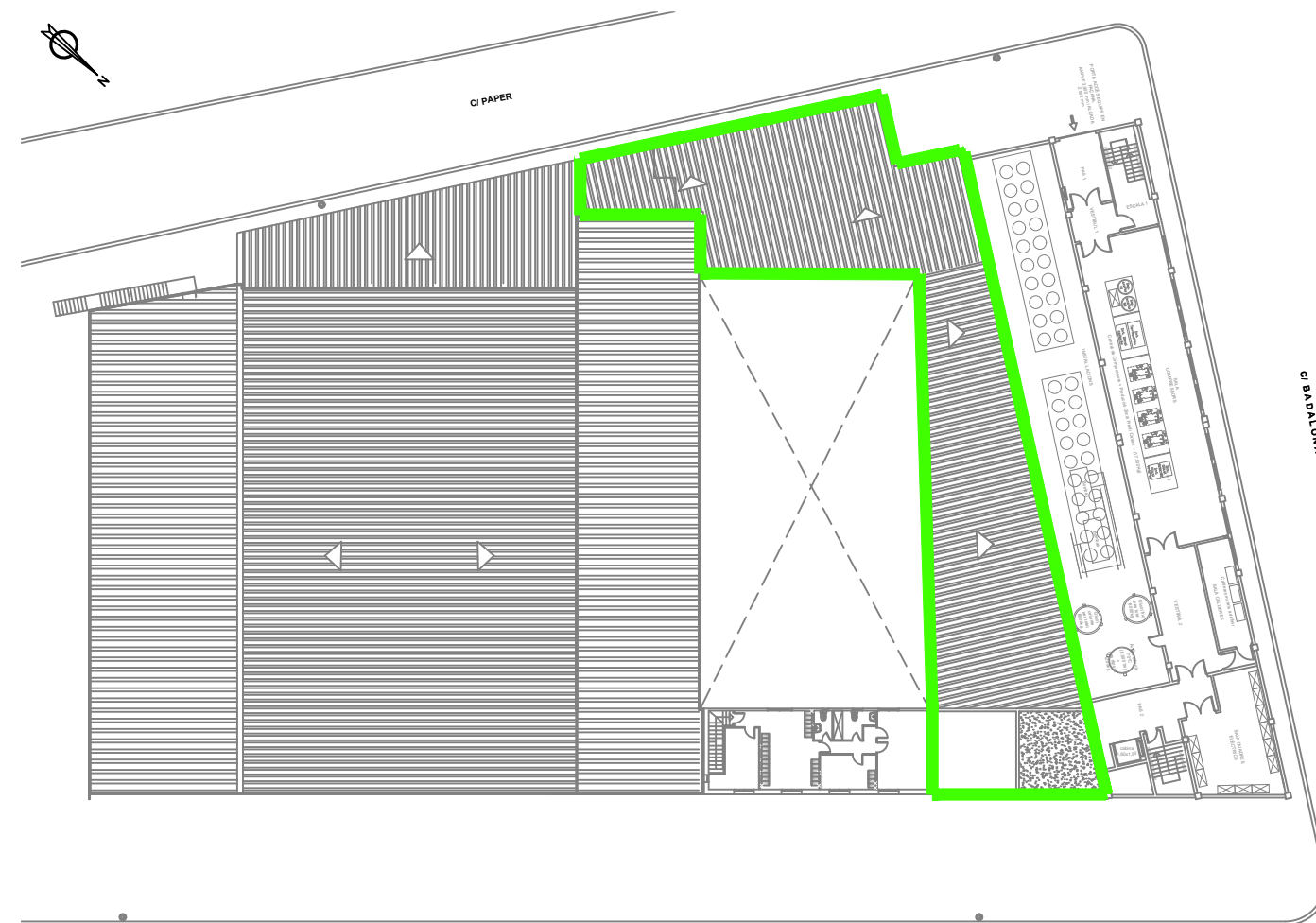


PLANTA PRIMERA

RONDA DEL MONESTIR

C/ BADAJONA

C/ PAPER

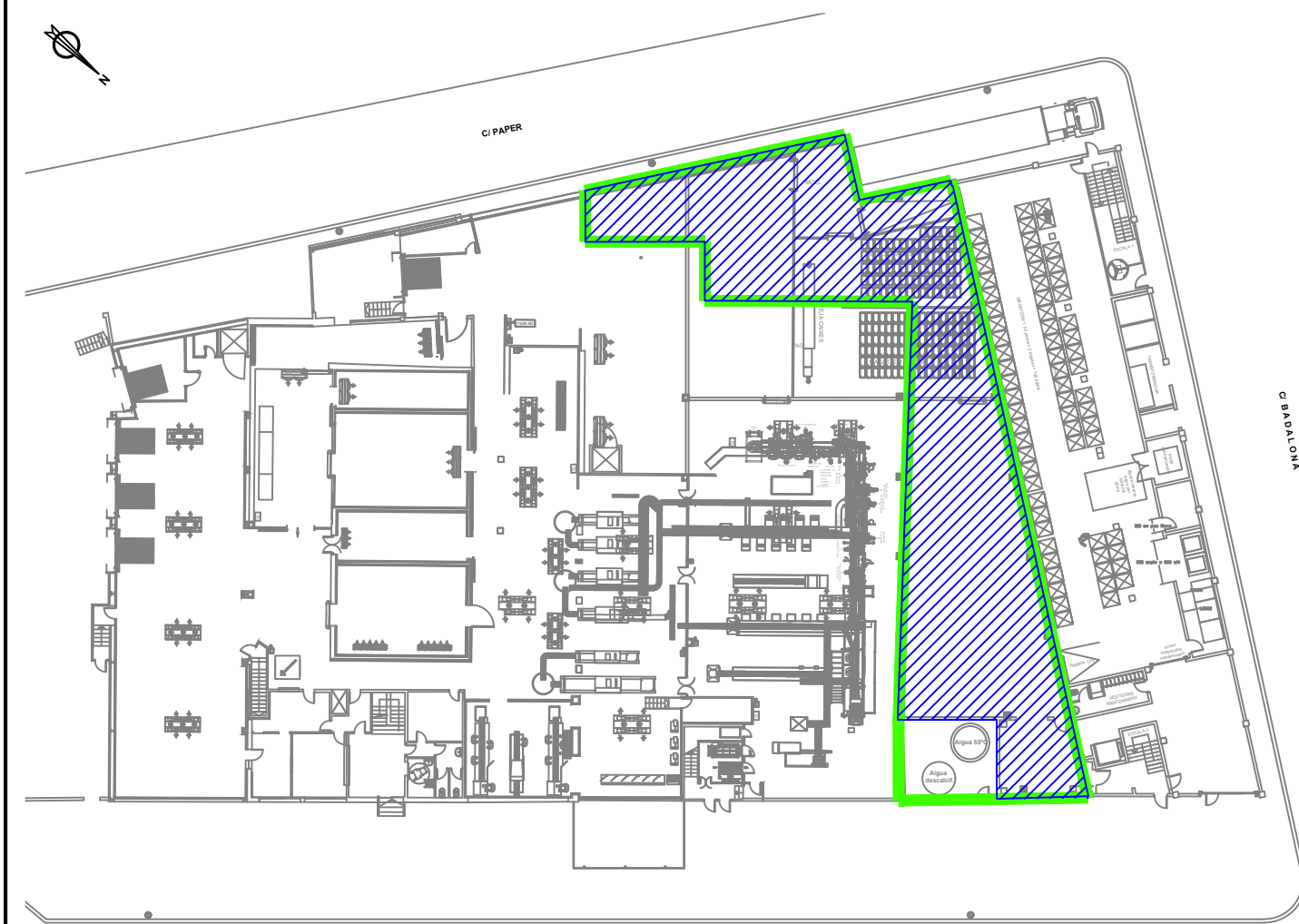


PLANTA SEGONA

RONDA DEL MONESTIR

C/ BADAJONA

- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- ▨ NOVA CONSTRUCCIÓ = 527,23 m² PB + 33,03 m² PP = 560,26 m²



PLANTA BAIXA

RONDA DEL MONESTIR

C/ BADAJONA

C/ PAPER

AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530

CO-11

ESCALA **1:500**

DATA **DESEMBRE 2024**

REVISIÓ

**ÀMBIT D'ACTUACIÓ
NOVA CONSTRUCCIÓ**

TITULAR



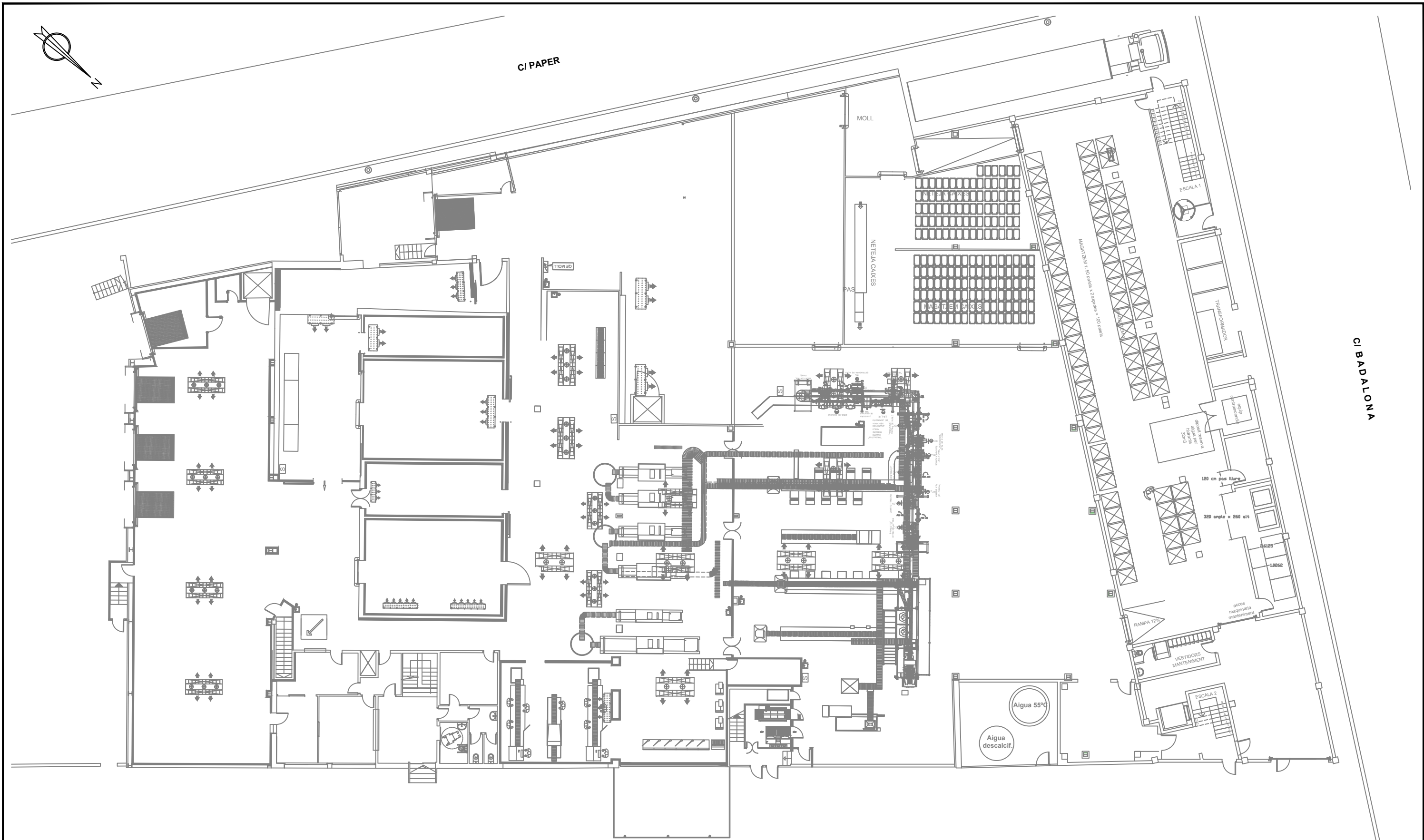
ESCORXADORS D'AUS
TORRENT I FILLS, S.L.




c/ de la Llibertat, 159 2b
17820 BANYOLES
Tel. 972 580 859
Fax. 972 583 052
e-mail: enteq@enteqsl.com

**QUINTANA
SOLER
MONTSERRAT**
- 40324888T

Firmado digitalmente
por QUINTANA SOLER
MONTSERRAT -
40324888T
Fecha: 2025.01.08
09:19:56 +01'00'

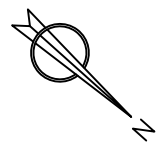


AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530	CO-12	ESTAT FINAL PLANTA BAIXA	TITULAR
ESCALA	1:400		
DATA	DESEMBRE 2024		ESCORXADORS D'AUS TORRENT I FILLS, S.L.
REVISIÓ			

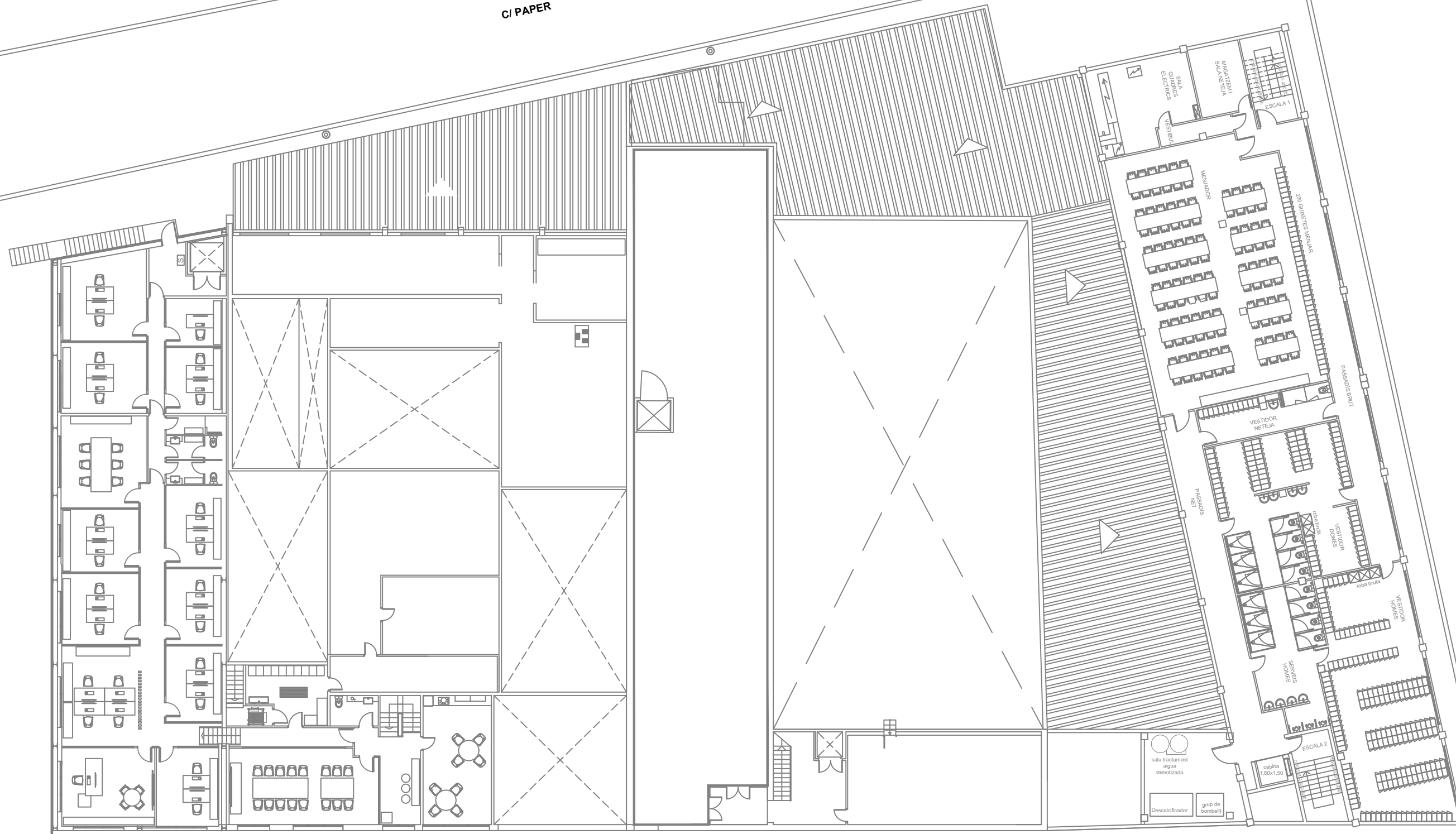
ENTEQ
 c/ de la Llibertat, 159 2b
 17820 BANYOLES
 Tel. 972 580 859
 Fax. 972 583 052
 e-mail: enteq@enteqsl.com

QUINTANA SOLER MONTSERRAT
 - 40324888T
 - 40324888T
 Firmado digitalmente por QUINTANA SOLER MONTSERRAT
 Fecha: 2025.01.08
 09:19:23 +01'00'



C/ PAPER

C/ BADALONA



AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530

CO-13

ESCALA **1:250**

DATA **DESEMBRE 2024**

REVISIÓ

ESTAT FINAL PLANTA PRIMERA

TITULAR



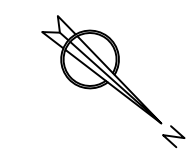
ESCORXADORS D'AUS TORRENT I FILLS, S.L.



c/ de la Llibertat ,159 2b
17820 BANYOLES
Tel. 972 580 859
Fax. 972 583 052
e-mail: enteq@enteqsl.com

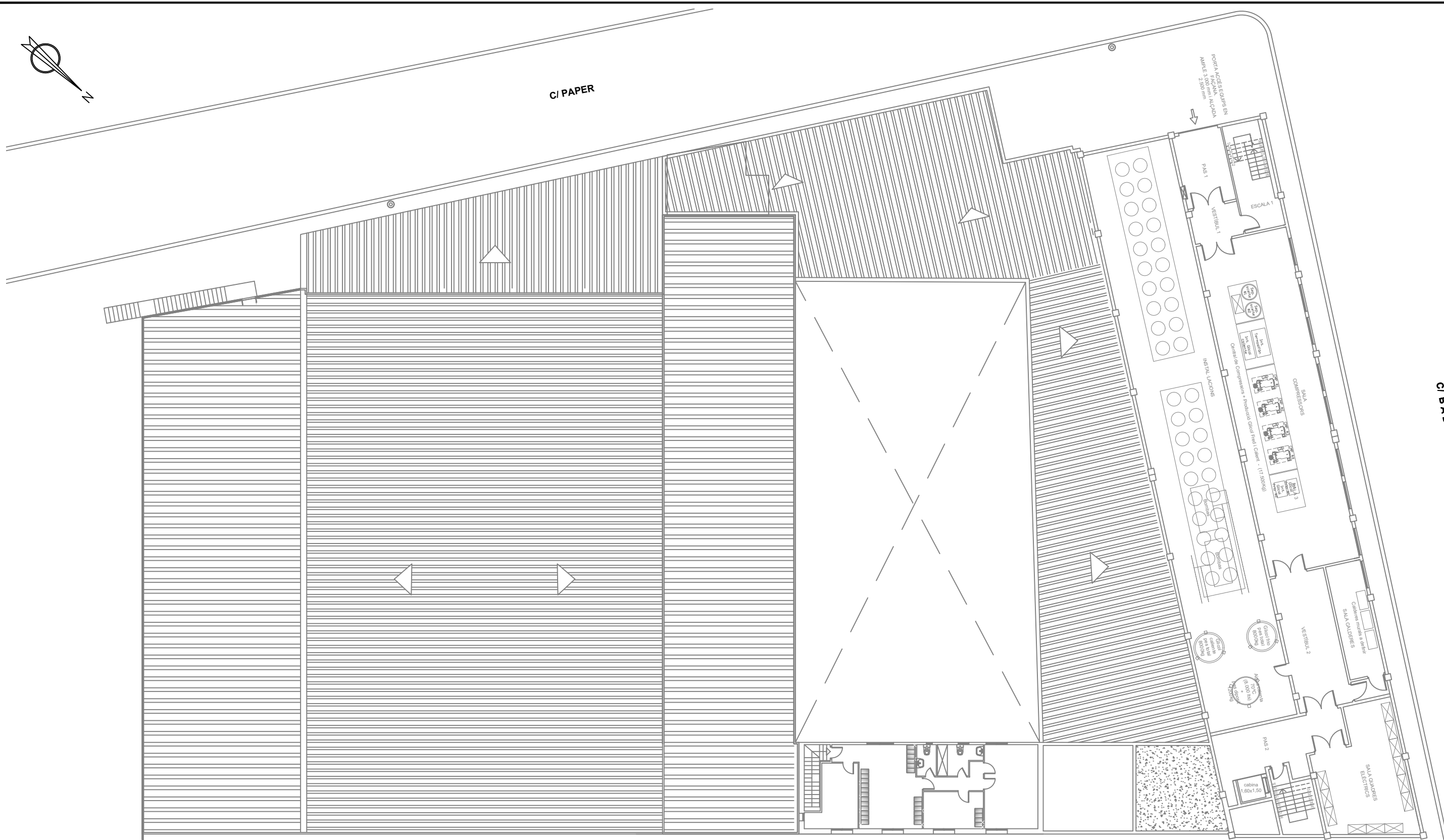
QUINTANA SOLER MONTSERRAT
 - 40324888T
 - 40324888T
 Fecha: 2025.01.08
 09:20:32 +01'00'

Firmado digitalmente
 por QUINTANA
 SOLER MONTSERRAT
 - 40324888T



C/ PAPER

C/ BADALONA



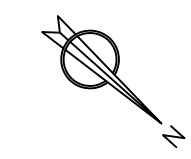
AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530	CO-14	ESTAT FINAL PLANTA SEGONA	TITULAR
ESCALA	1:400		
DATA	DESEMBRE 2024		ESCORXADORS D'AUS TORRENT I FILLS, S.L.
REVISIÓ	-		



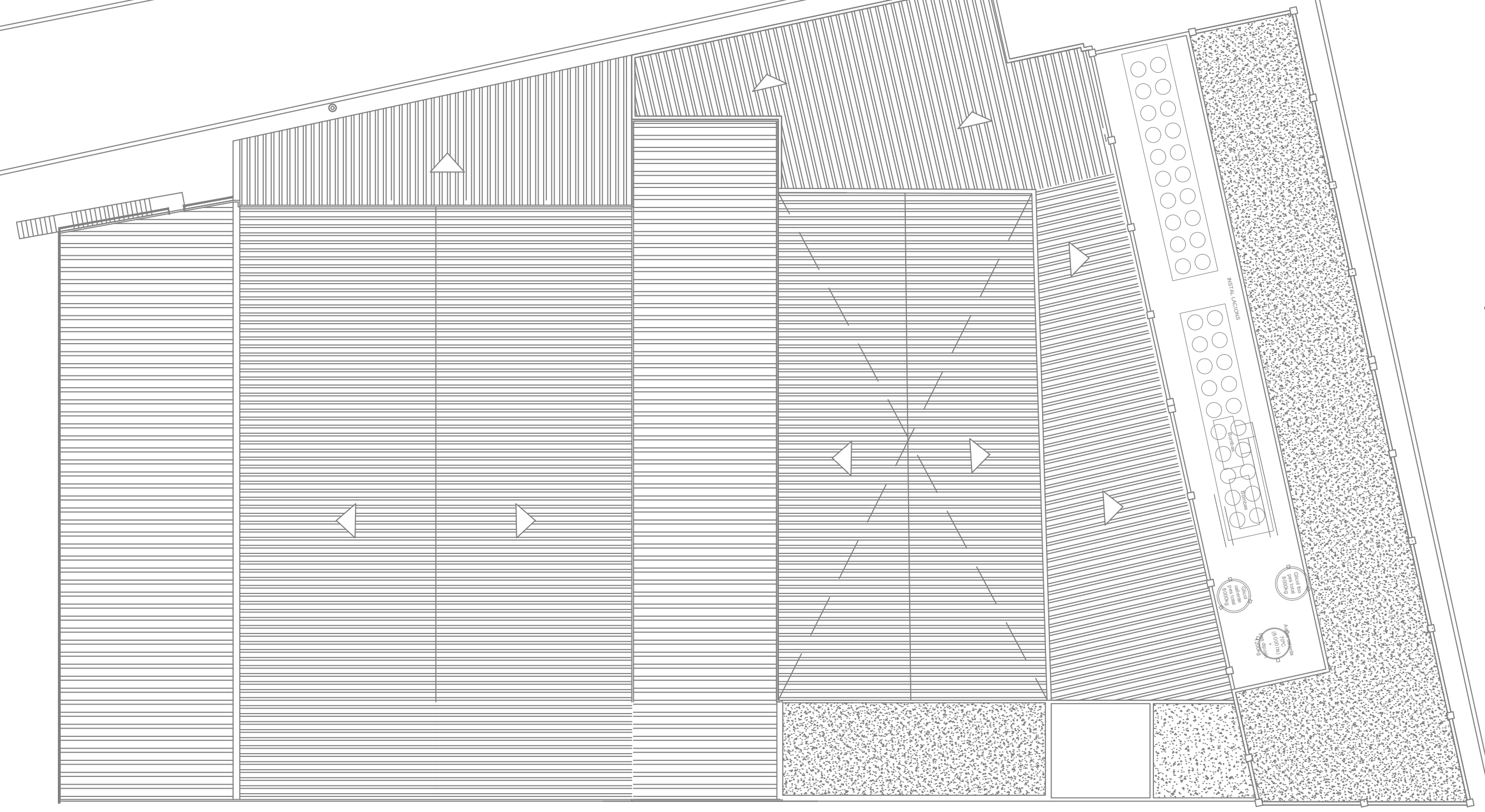
c/ de la Llibertat ,159 2b
17820 BANYOLES
Tel. 972 580 859
Fax. 972 583 052
e-mail: enteq@enteqsl.com

QUINTANA SOLER MONTSERRAT
- 40324888T
Firmado digitalmente por QUINTANA SOLER MONTSERRAT - 40324888T
Fecha: 2025.01.08 09:22:12 +01'00'




C/ PAPER

C/ BADALONA

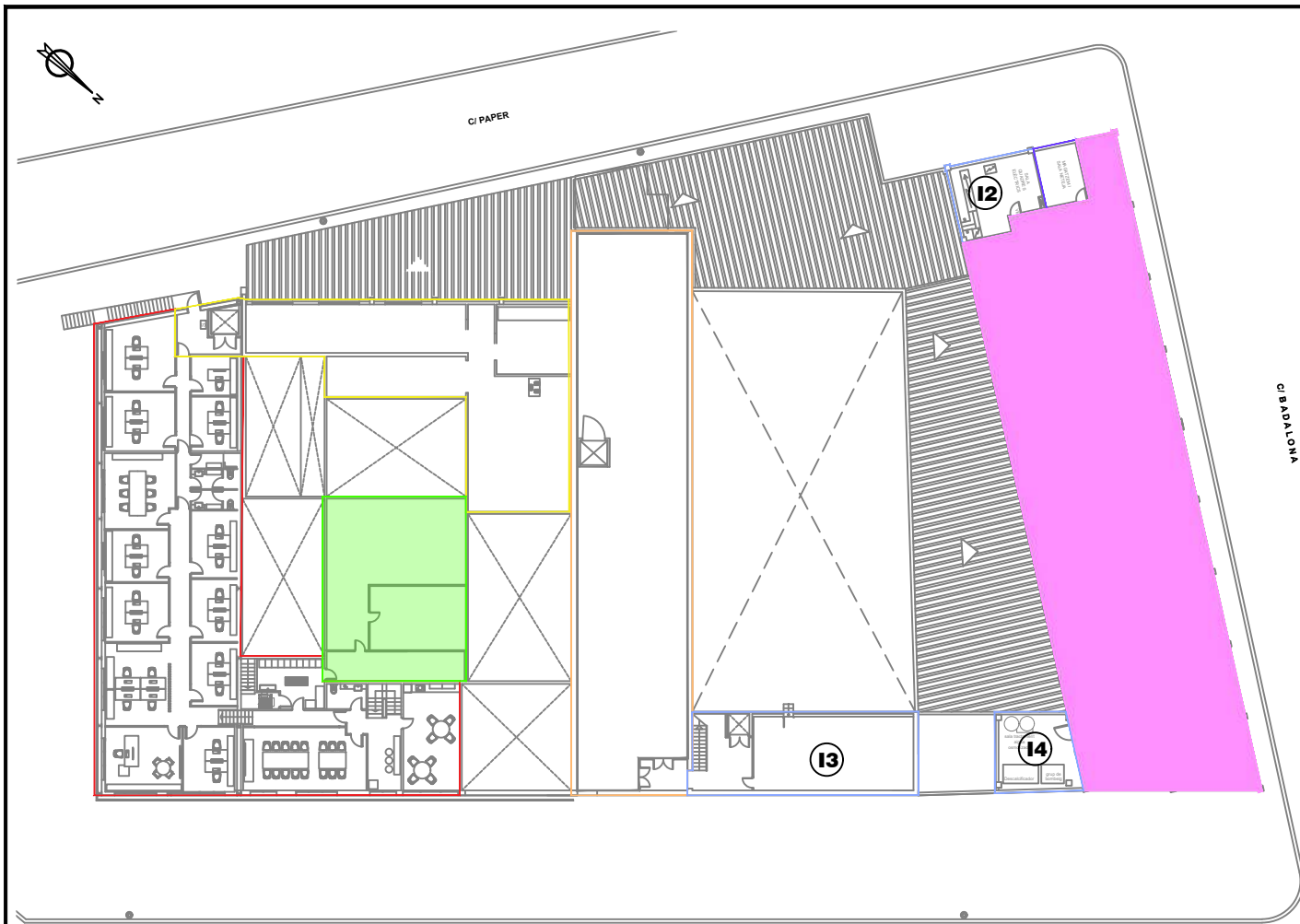


AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530	CO-15	ESTAT FINAL PLANTA COBERTA	TITULAR
ESCALA	1:400		
DATA	DESEMBRE 2024		ESCORXADORS D'AUS TORRENT I FILLS, S.L.
REVISIÓ	-		

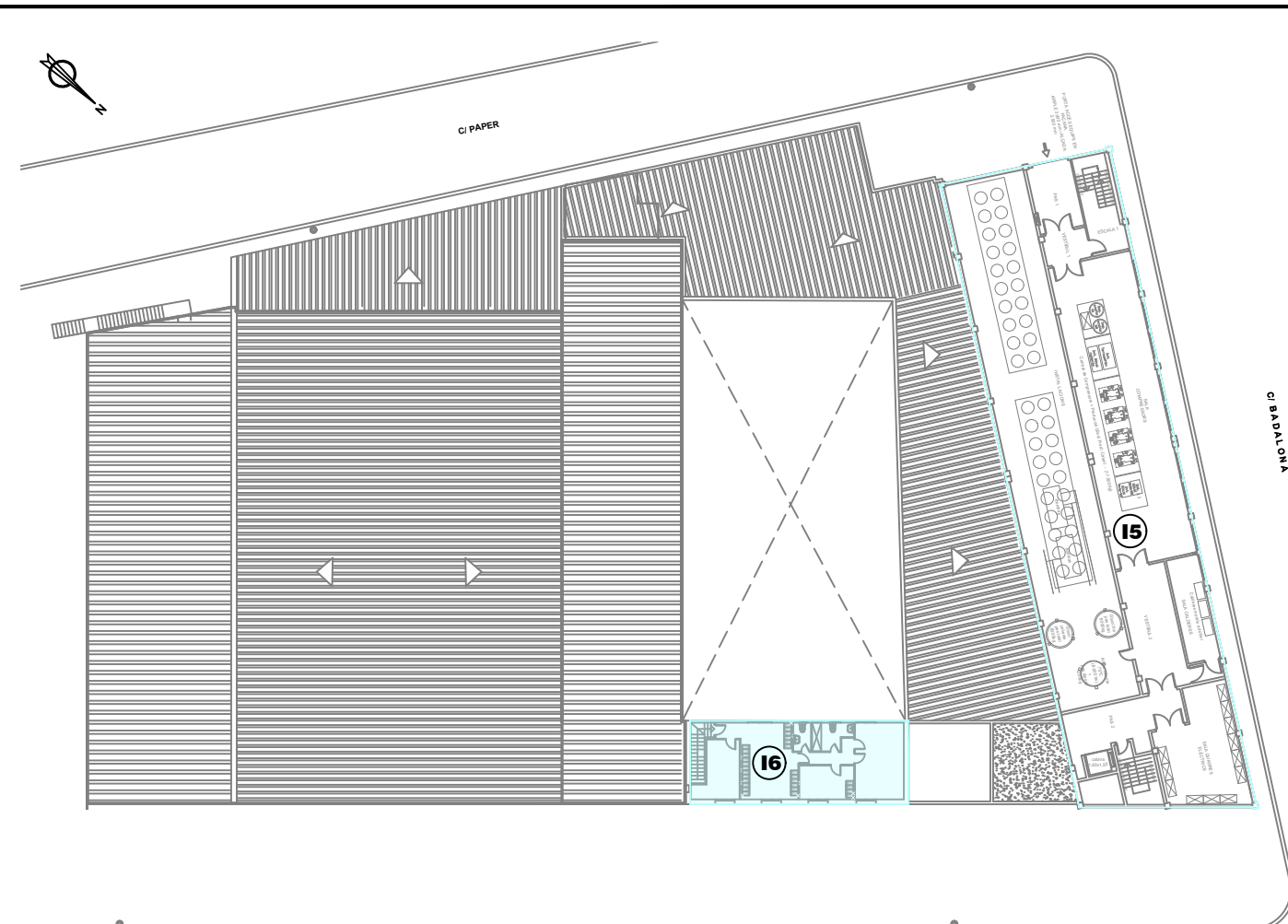
ENTEQ
 c/ de la Llibertat ,159 2b
 17820 - BANYOLES
 Tel. 972 580 859
 Fax. 972 583 052
 e-mail: enteq@enteqsl.com

QUINTANA SOLER MONTSERRAT - 40324888T
 Firmado digitalmente por QUINTANA SOLER MONTSERRAT - 40324888T
 Fecha: 2025.01.08 09:21:40 +01'00'



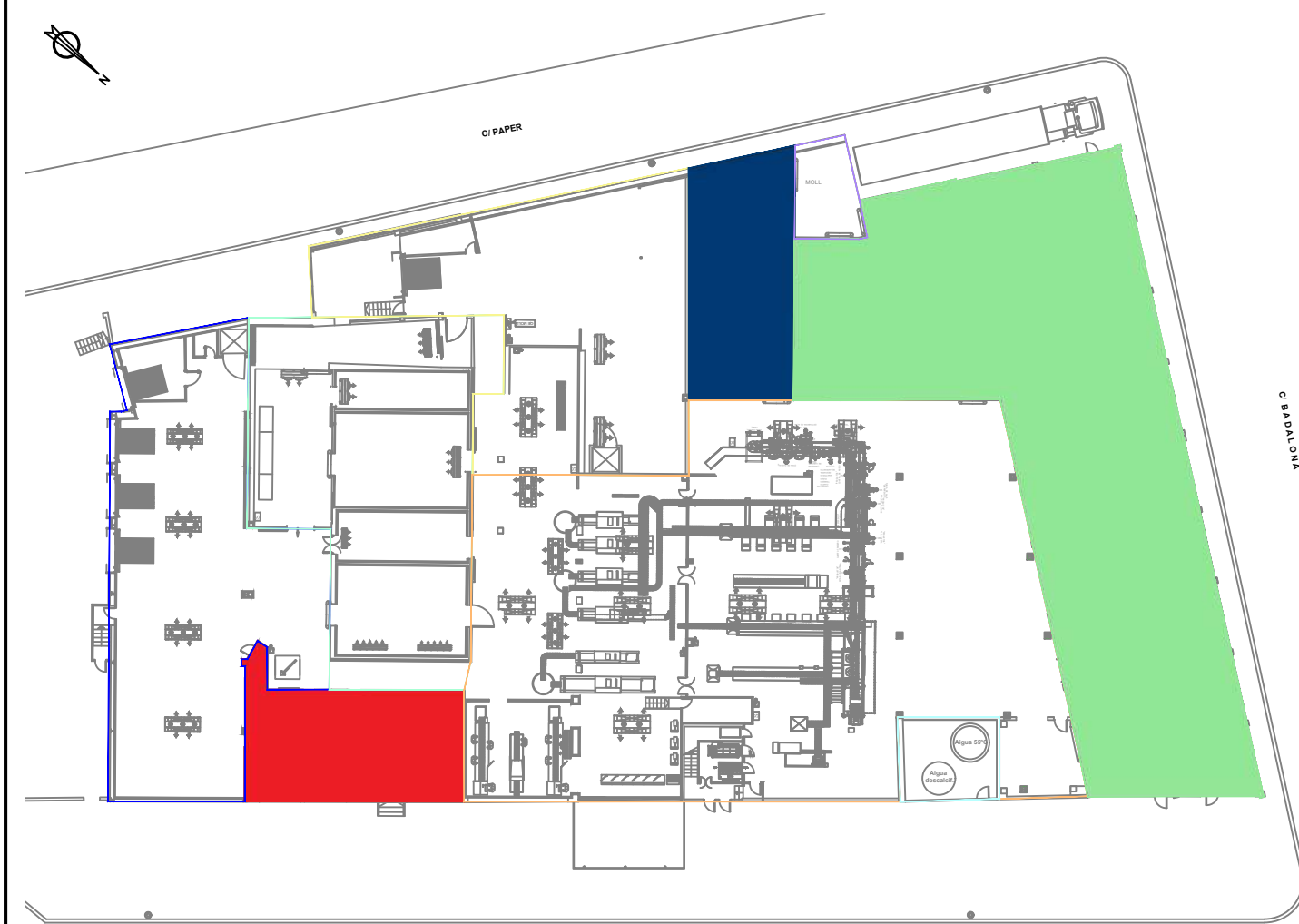
PLANTA PRIMERA

RONDA DEL MONESTIR



PLANTA SEGONA

RONDA DEL MONESTIR



PLANTA BAIXA

RONDA DEL MONESTIR

SUPERFÍCIES PLANTA BAIXA (ESTAT FINAL)

EXPEDICIÓ	406,64 m ²	
ADMINISTRACIÓ	135,17 m ²	
CAMBRA DE FRED	386,05 m ²	
ENTRADA MATERIES PRIMERES	388,92 m ²	
PRODUCCIÓ	1095,11 m ²	
INSTAL·LACIONS		44,46 m ²
CAIXES MAGATZEM I NETEJA	772,90 m ²	
MOLL DE CÀRREGA	32,51 m ²	
RESIDUS	136,61 m ²	

PATI

SUPERFÍCIES PLANTA PRIMERA (ESTAT FINAL)

ADMINISTRACIÓ	489,21 m ²
PREVISIÓ INST. ADMINISTRACIÓ	136,47 m ²
PREVISIÓ INST. PRODUCCIÓ	226,16 m ²
INSTAL·LACIONS 2	32,64 m ²
INSTAL·LACIONS 3	97,86 m ²
INSTAL·LACIONS 4 (AMPLIACIÓ)	33,03 m ²
PERSONAL 2	540,14 m ²
MANTENIMENT	13,86 m ²
PRODUCCIÓ	351,95 m ²

SUPERFÍCIES PLANTA SEGONA (ESTAT FINAL)

INSTAL·LACIONS 5	336,62 m ²	225,05 m ²
INSTAL·LACIONS 6	95,55 m ²	

PATI

AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530

CO-16

ESCALA 1:500

DATA DESEMBRE 2024

REVISIÓ

ESTAT FINAL
SUPERFÍCIES

TITULAR

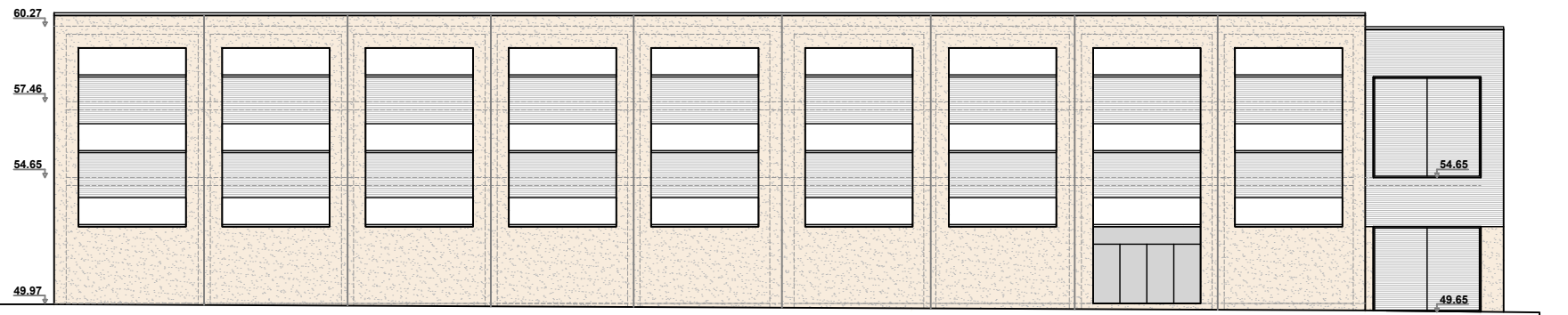


ESCORXADORS D'AUS
TORRENT I FILLS, S.L.

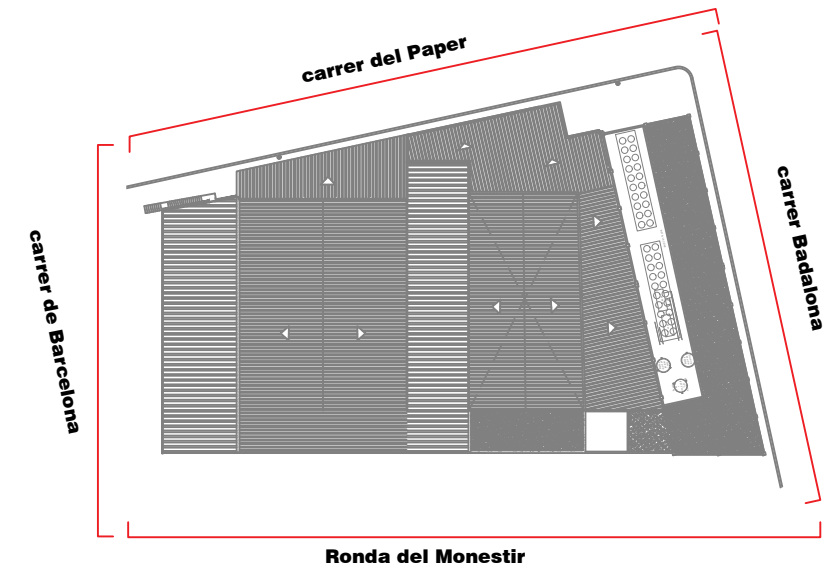


c/ de la Llibertat, 159 2b
17820 BANYOLES
Tel. 972 580 859
Fax. 972 583 052
e-mail: enteq@enteqsl.com

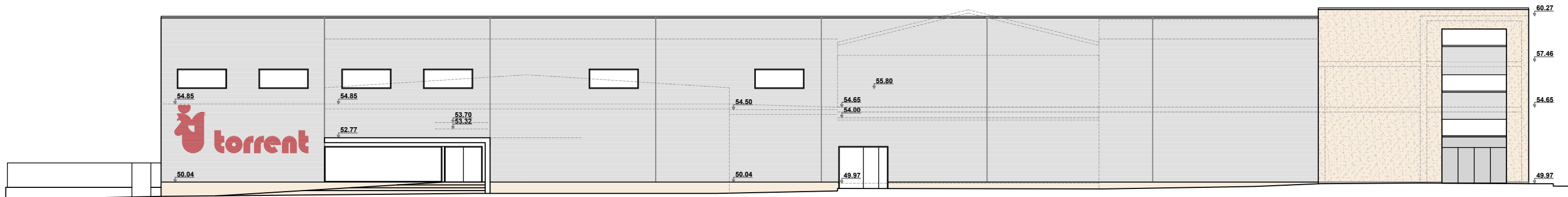
QUINTANA SOLER MONTSERRAT - 40324888T
Firmado digitalmente por QUINTANA SOLER MONTSERRAT - 40324888T
Fecha: 2025.01.08 09:22:45 +01'00'



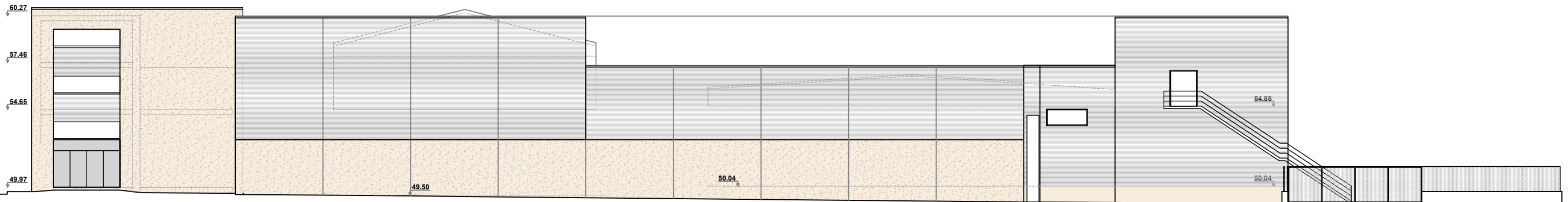
Estat final
Façana Nord-oest al carrer Badalona



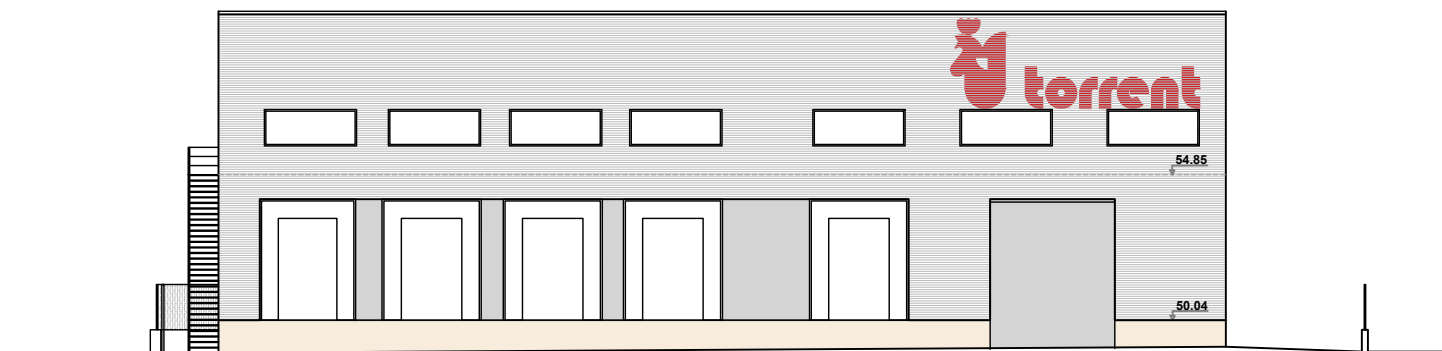
Ronda del Monestir



Estat final
Façana Nord-est a la Ronda del Monestir



Estat final
Façana Sud-oest al carrer del Paper



Estat final
Façana Sud-est al carrer de Barcelona

AVANTPROJECTE PER LES OBRES PROVISIONALS I D'AMPLIACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL

ref. 20171530

CO-17

ESCALA **1/250**

DATA **DESEMBRE 2024**

REVISIÓ

ESTAT FINAL
FAÇANES

TITULAR



ESCORXADORS D'AUS
TORRENT I FILLS, S.L.



c/ de la Llibertat, 159 2b
17820 BANYOLES
Tel. 972 580 859
Fax. 972 583 052
e-mail: enteq@enteqsl.com

QUINTANA SOLER MONTSERRAT - 40324888T
Firmado digitalmente por QUINTANA SOLER MONTSERRAT - 40324888T
Fecha: 2025.01.08 09:23:19 +01'00'